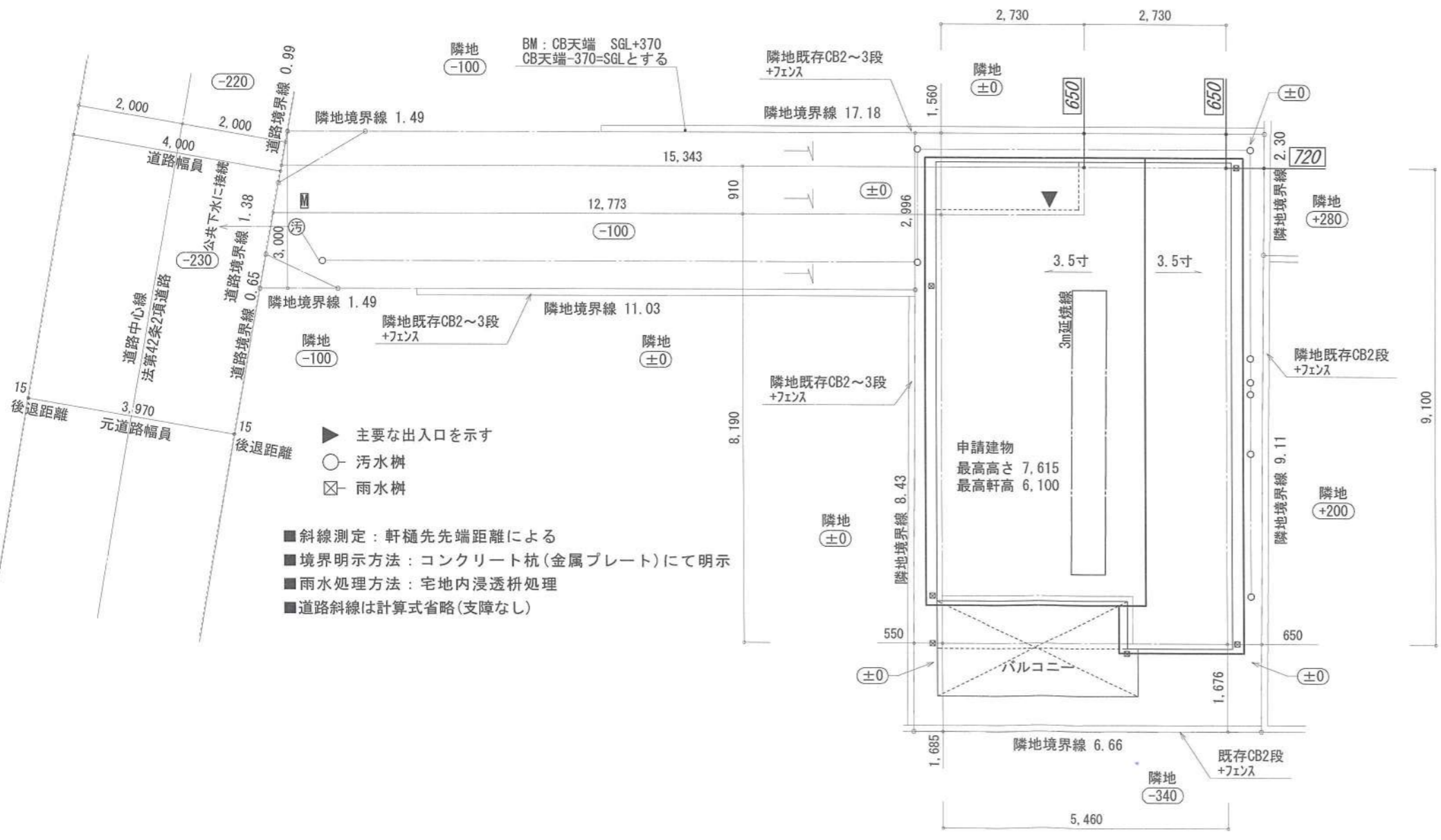
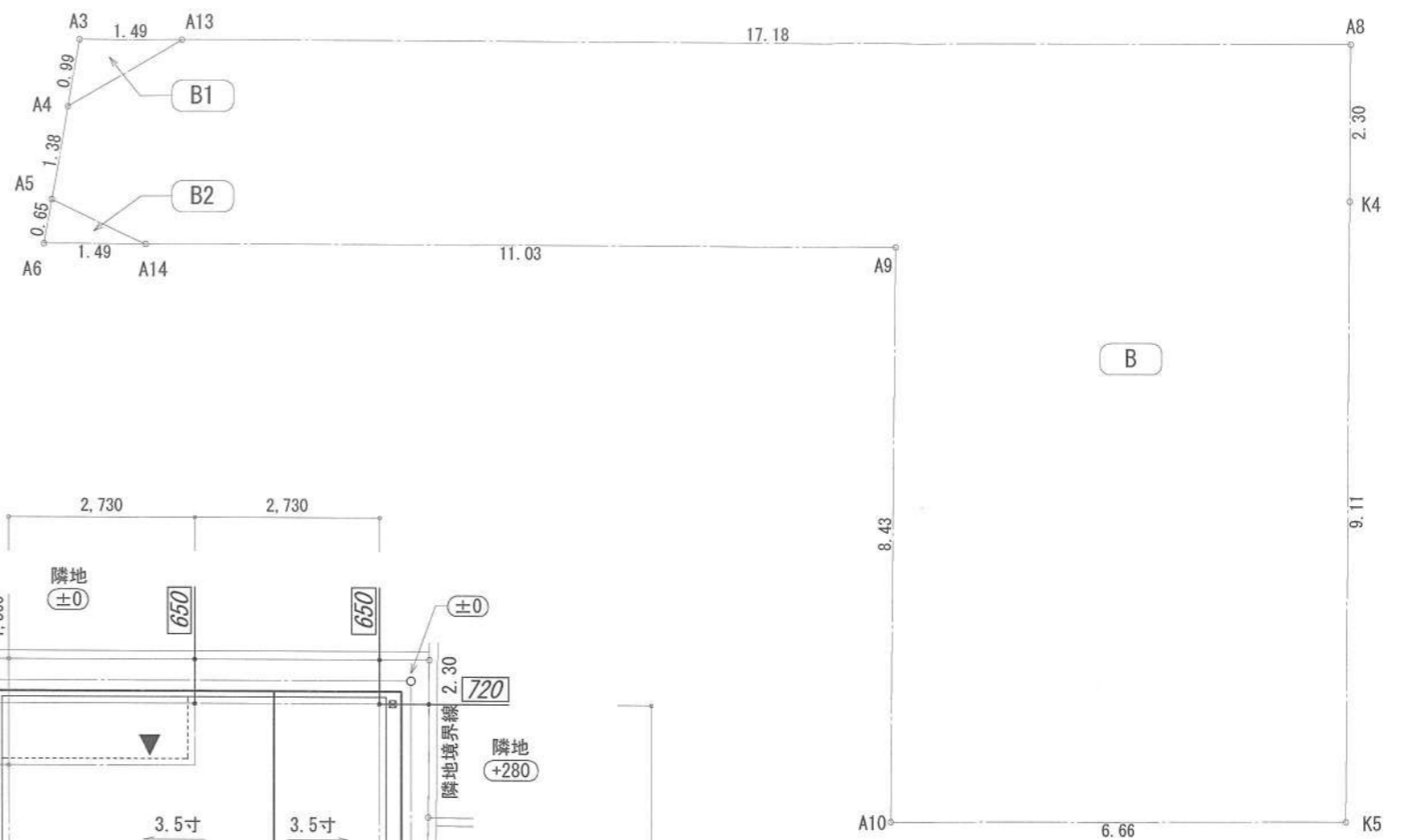
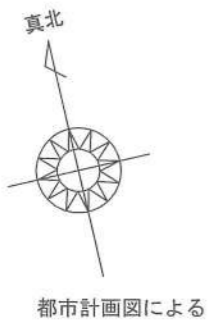


地番	B			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
A4	-59734.388	-40930.100	-1.855	75925.335500
A5	-59735.666	-40930.646	-2.224	91029.756704
A14	-59736.612	-40929.447	-3.456	141452.168832
A9	-59739.122	-40918.706	-10.713	438362.097378
A10	-59747.325	-40920.692	-9.710	397339.919320
K5	-59748.832	-40914.204	7.354	-300883.056216
K4	-59739.971	-40912.059	11.105	-454328.415195
A8	-59737.727	-40911.515	6.160	-252014.932400
A13	-59733.811	-40928.249	3.339	-136659.423411
			倍面積	223.450512
			面積	111.7252560
			地積	111.72 m ²



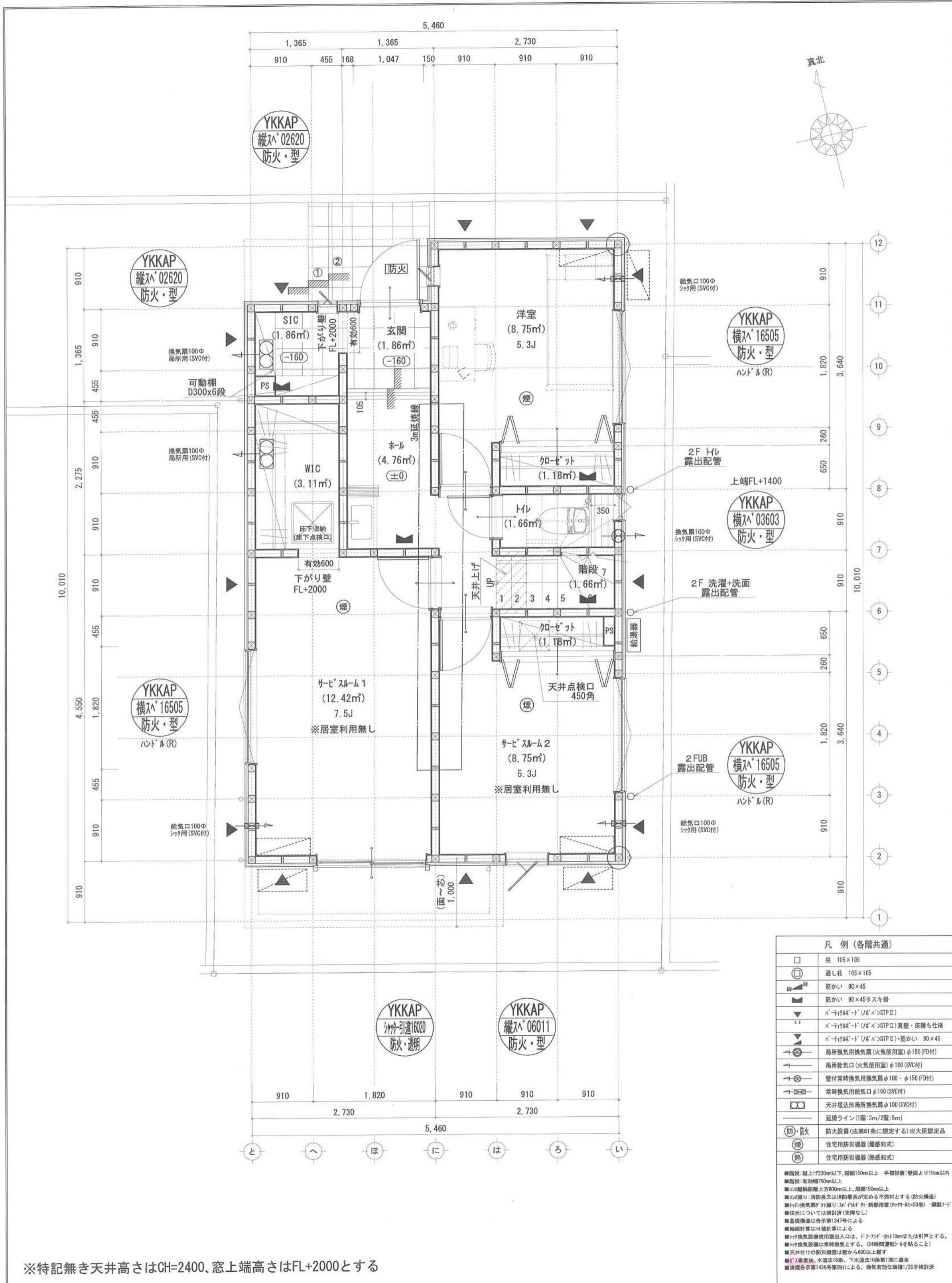
- ▶ 主要な出入口を示す
- 汚水樹
- ☒ 雨水樹
- 斜線測定：軒樋先端距離による
- 境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示
- 雨水処理方法：宅地内浸透枡処理
- 道路斜線は計算式省略(支障なし)

地番	B1			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
A3	-59733.470	-40929.707	-0.577	23616.440939
A4	-59734.388	-40930.100	-0.341	13957.164100
A13	-59733.811	-40928.249	0.918	-37572.132582
			倍面積	1.472457
			面積	0.7362285
			地積	0.73 m ²

地番	B2			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
A5	-59735.666	-40930.646	0.341	-13957.350286
A6	-59736.271	-40930.905	-0.946	38720.636130
A14	-59736.612	-40929.447	0.605	-24762.315435
			倍面積	0.970409
			面積	0.4852045
			地積	0.48 m ²

合計：B+B1+B2 112.93 m²

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/01/19	海老名市上郷3丁目B棟 新築工事		永井	リン		配置図・敷地求積図 識別番号 35996109		A-03



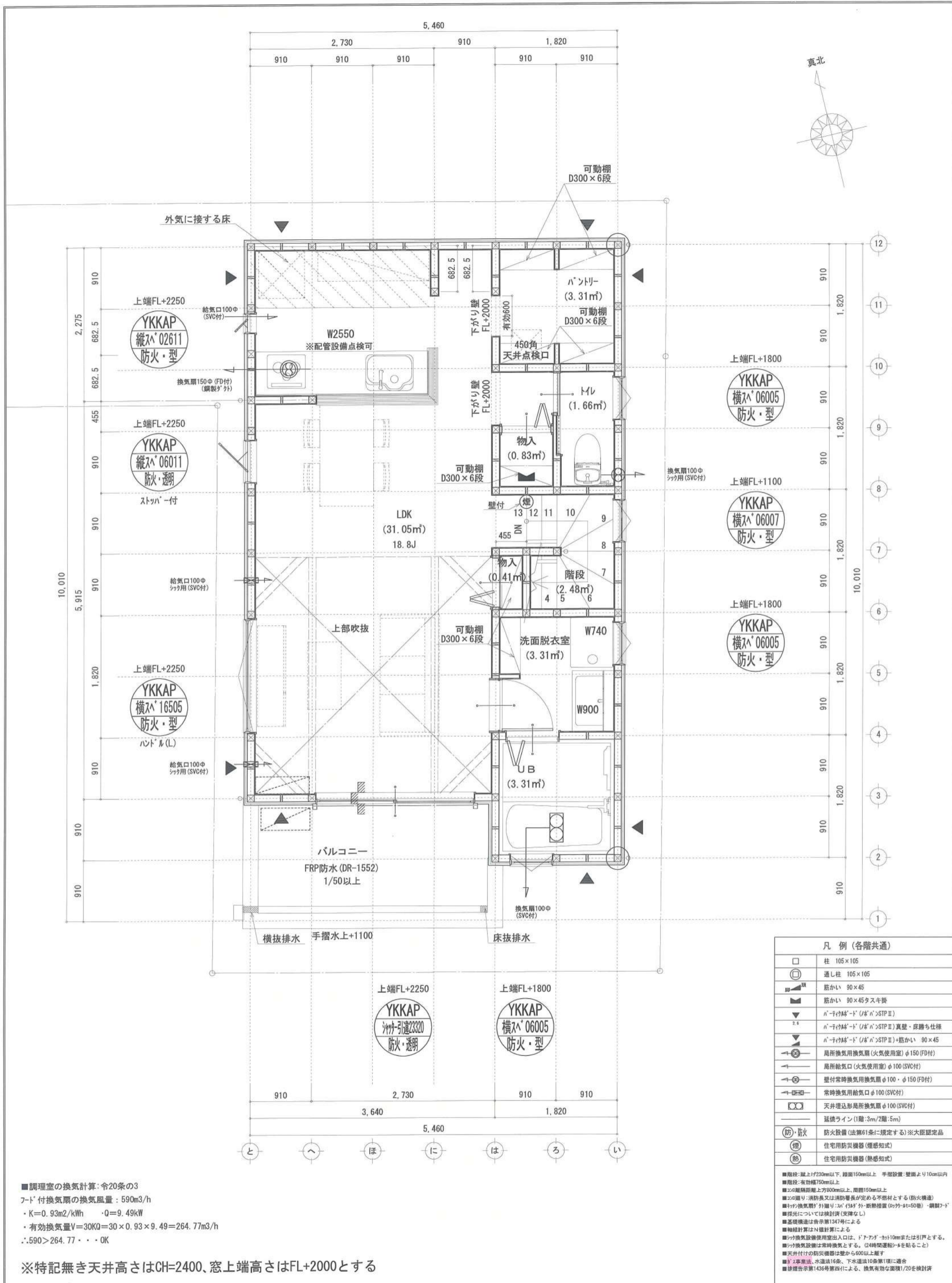
凡例 (各階共通)	
□	柱 105×105
○	通し柱 105×105
■	筋かい 90×45
■	筋かい 90×45タスキ掛
▼	n-タイプ給排水 (ノボ) STP II
2.0	n-タイプ給排水 (ノボ) STP II 裏壁・床落ち仕様
▼	n-タイプ給排水 (ノボ) STP II・筋かい 90×45
→	局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)
→	局所給気口 (火気使用室) φ100 (SVC付)
→	壁付常時換気用換気扇 φ100・φ150 (FD付)
→	常時換気用給気口 φ100 (SVC付)
○	天井埋込形局所換気扇 φ100 (SVC付)
—	延長ライン (1階:3m/2階:5m)
(防)・防火	防火設備 (法第61条に規定する) ※大臣認定品
●	住宅用防災機器 (煙感知式)
●	住宅用防災機器 (熱感知式)

■階段: 床上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 ■階段: 有効幅750mm以上
 ■コソの距離: 踏面距離上方80mm以上、周部150mm以上
 ■コソの張り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
 ■天井換気扇: 外張り・吊り・吊り外断熱措置 (Dyck-W=50型)・鋼製ノド
 ■煙感知については検針済 (支障なし)
 ■基礎構造は告示第134号による
 ■軸組計算はN組計算による
 ■換気設備使用出入口は、ドアアゲ・カット10mmまたは引戸とする。
 ■換気設備は常時換気とする。(24時間運転シフトを貼ること)
 ■天井付けの防災機器は壁から600mm以上離す
 ■ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 ■排煙告示第136号第四項による、換気有効面積1/20を換針済

※特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	2024/02/01	物件名	海老名市上郷3丁目B棟 新築工事	株式会社	ハートフルホーム	担当	永井	製図	リン	承認		図面名称	1階 平面図	縮尺	1/50	NO.	A-04
				株式会社		茅ヶ崎市新築町13-45 陽北ビル4F		一級建築士 第356536号 茂呂 賢治		TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970							

識別番号 35990-5



凡例 (各階共通)	
□	柱 105×105
○	通し柱 105×105
■	筋かい 90×45
■	筋かい 90×45タスキ掛
▼	n-1付壁-ド (n-1)STP II
2.5	n-1付壁-ド (n-1)STP II 裏壁・床勝ち仕様
▼	n-1付壁-ド (n-1)STP II +筋かい 90×45
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)
↻	局所換気口 (火気使用室) φ100 (SVC付)
↻	壁付常時換気用換気扇 φ100・φ150 (FD付)
↻	常時換気用換気口 φ100 (SVC付)
○	天井埋込形局所換気扇 φ100 (SVC付)
—	延長ライン (1階:3m/2階:5m)
防・防火	防火設備 (法規61条に規定する) ※大臣認定品
煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
熱	住宅用防災機器 (熱感知式)

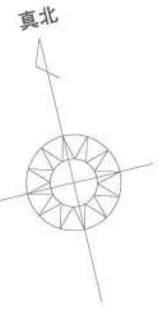
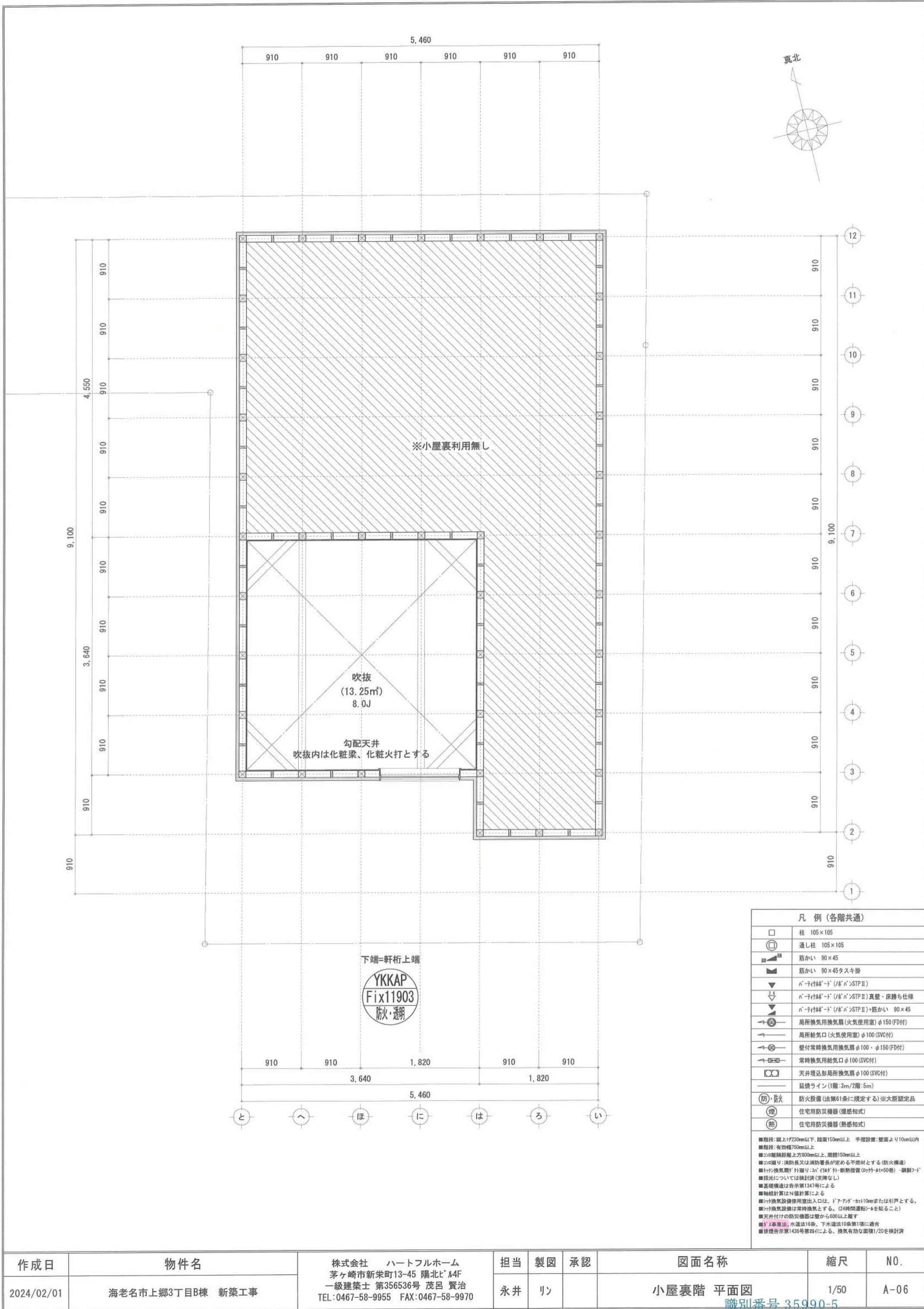
■階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 ■階段: 有効幅750mm以上
 ■2.0の蹴り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
 ■4.0の蹴り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
 ■採光については換気済 (支障なし)
 ■基礎構造は告示第1347号による
 ■軸組計算はN値計算による
 ■換気設備使用出入口は、ドア下部に10cmまたは引込とする。
 ■換気設備は常時換気とする。(24時間運転モードを貼ること)
 ■天井付けの防災機器は壁から600以上離す
 ■2.0工事費法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 ■排水告示第1436号第四(イ)による、換気有効面積1/20を換気済

■調理室の換気計算: 令20条の3
 フード付換気扇の換気風量: 590m³/h
 ・K=0.93m²/kWh ・Q=9.49kW
 ・有効換気量V=30KQ=30×0.93×9.49=264.77m³/h
 ∴590>264.77 ∴OK

※特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/02/01	海老名市上郷3丁目B棟 新築工事		永井	リソ		2階 平面図	1/50	A-05

識別番号 35990-5



凡例 (各階共通)	
□	柱 105×105
○	通し柱 105×105
■	筋かい 90×45
■	筋かい 90×45タスキ掛
▼	n-リブ付ド (J&N)STP II
▼	n-リブ付ド (J&N)STP II 真壁・床摺り仕様
▼	n-リブ付ド (J&N)STP II+筋かい 90×45
→	局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)
→	局所給気口 (火気使用室) φ100 (SVC付)
→	壁付常時換気用換気扇 φ100・φ150 (FD付)
→	常時換気用給気口 φ100 (SVC付)
○	天井埋込形局所換気扇 φ100 (SVC付)
—	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
防・防	防火設備 (法第61条に規定する) ※大臣認定品
燃	住宅用防災機器 (煙感知式)
燃	住宅用防災機器 (熱感知式)

■階段: 階上げ230mm以下、階差150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 ■階段: 有効幅750mm以上
 ■窓の縦断距離: 上方900mm以上、周囲150mm以上
 ■窓の開口: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
 ■天井換気扇の開口: 20' (約) 断熱措置 (断熱材=50巻) ・鋼製7'・
 ■採光については換気済 (支障なし)
 ■基礎構造は告示第1347号による
 ■軸組計算はN値計算による
 ■換気設備使用出入口は、ドア下部にφ100mmまたは引戸とする。
 ■換気設備は常時換気とする。(24時間運転可能を貼ること)
 ■天井付の防災機器は壁から600以上離す
 ■火事発生時、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 ■火事発生時、水道法143条第4項による、換気有効面積1/20を換気済

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/02/01	海老名市上郷3丁目B棟 新築工事		永井	リッ		小屋裏階 平面図	1/50	A-06

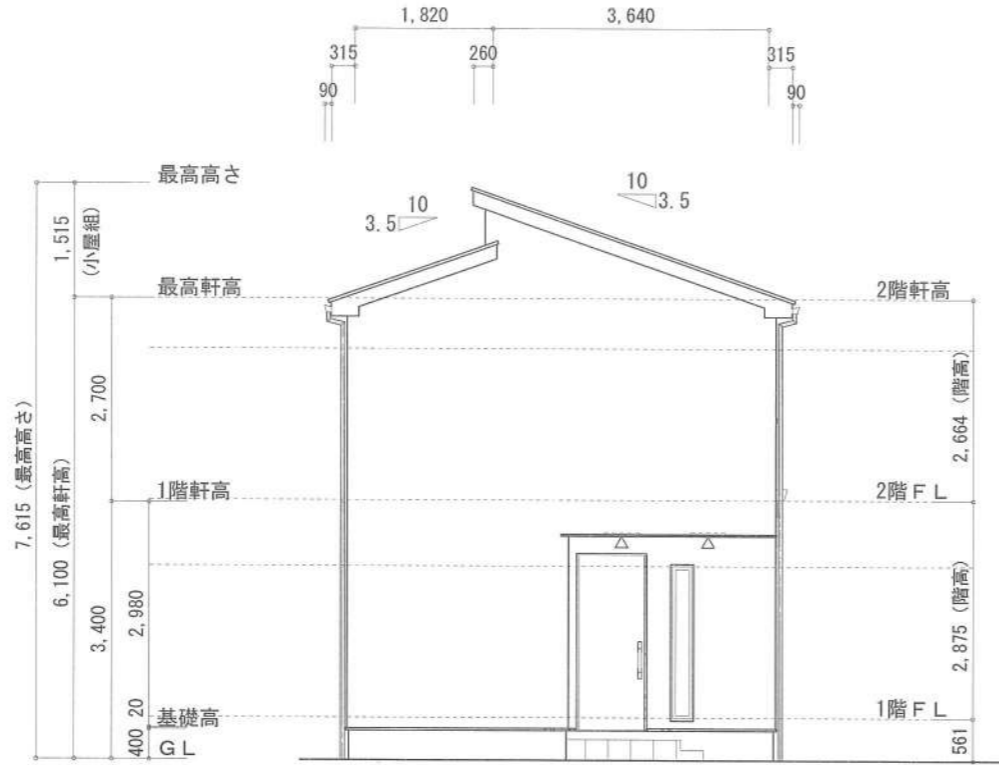
識別番号 35990-5

新・軒の出 (水下側)

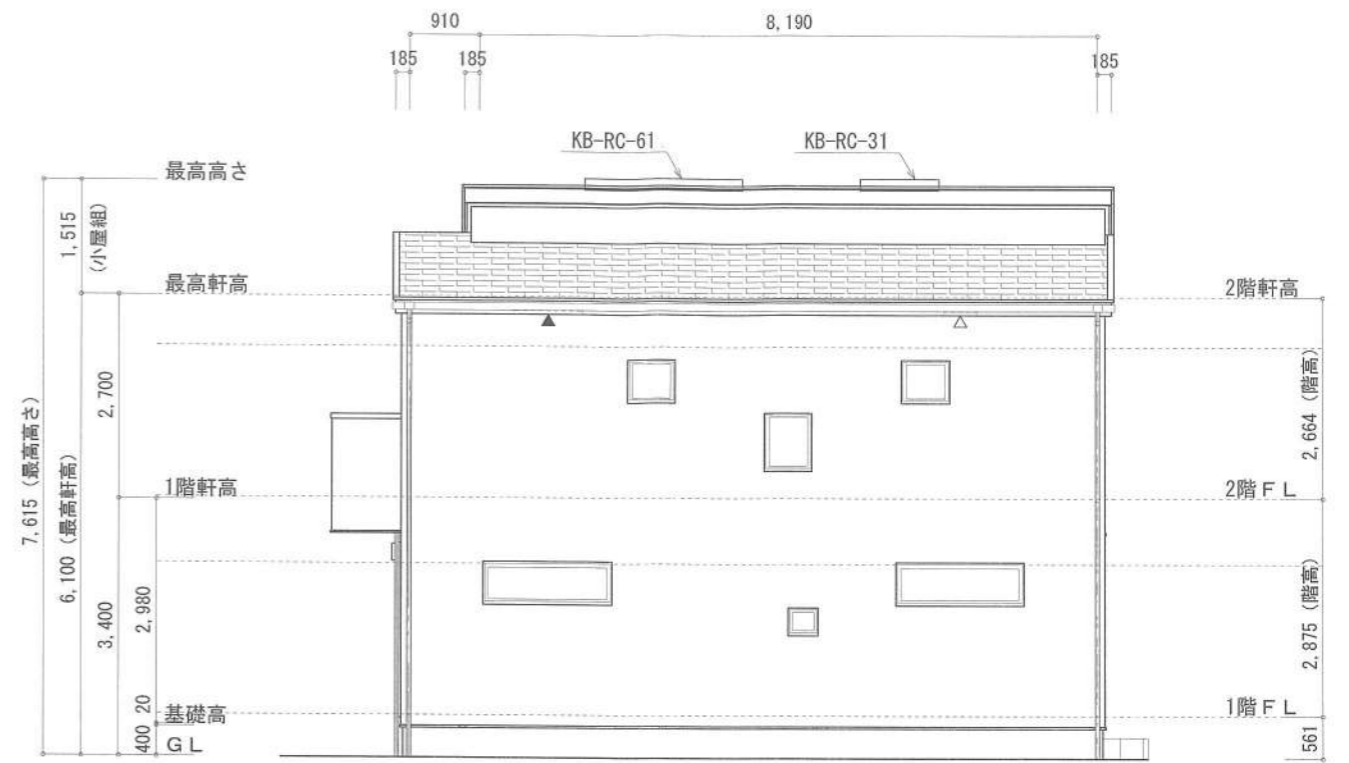
- ▲ : 軒裏換気口 有効面積 161.00 (cm²) (特許製SS-90-FD)
- △ : 軒裏換気口 有効面積 80.50 (cm²) (特許製SS-45-FD)
- : 棟換気口 有効面積 240.00 (cm²) (トコ製KB-RC-61)
- : 棟換気口 有効面積 120.00 (cm²) (トコ製KB-RC-31)

換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	3	563.50	463736.00	1.09 ≥ 1/900→OK
軒裏給気口	80.50	1			
棟換気口	240.00	1	360.00	463736.00	1.24 ≥ 1/1600→OK
棟換気口	120.00	1			

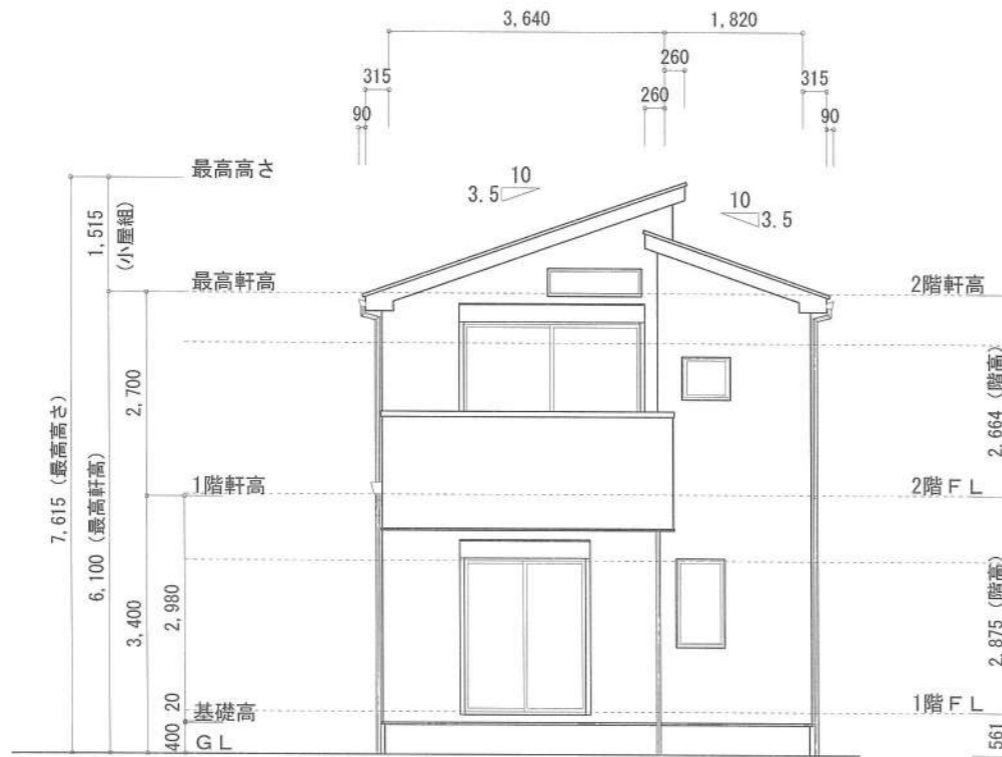
小屋裏：吹抜天井(東立て)
 屋根：コルブル葺き(NM-9567)
 外壁：ガルバサイディング(7)14(PC030BE-0558)
 屋内PB(7)12.5(※小屋裏含む)
 軒裏：タライト(7)12(QF030RS-0281)
 床下換気：基礎ハッキ



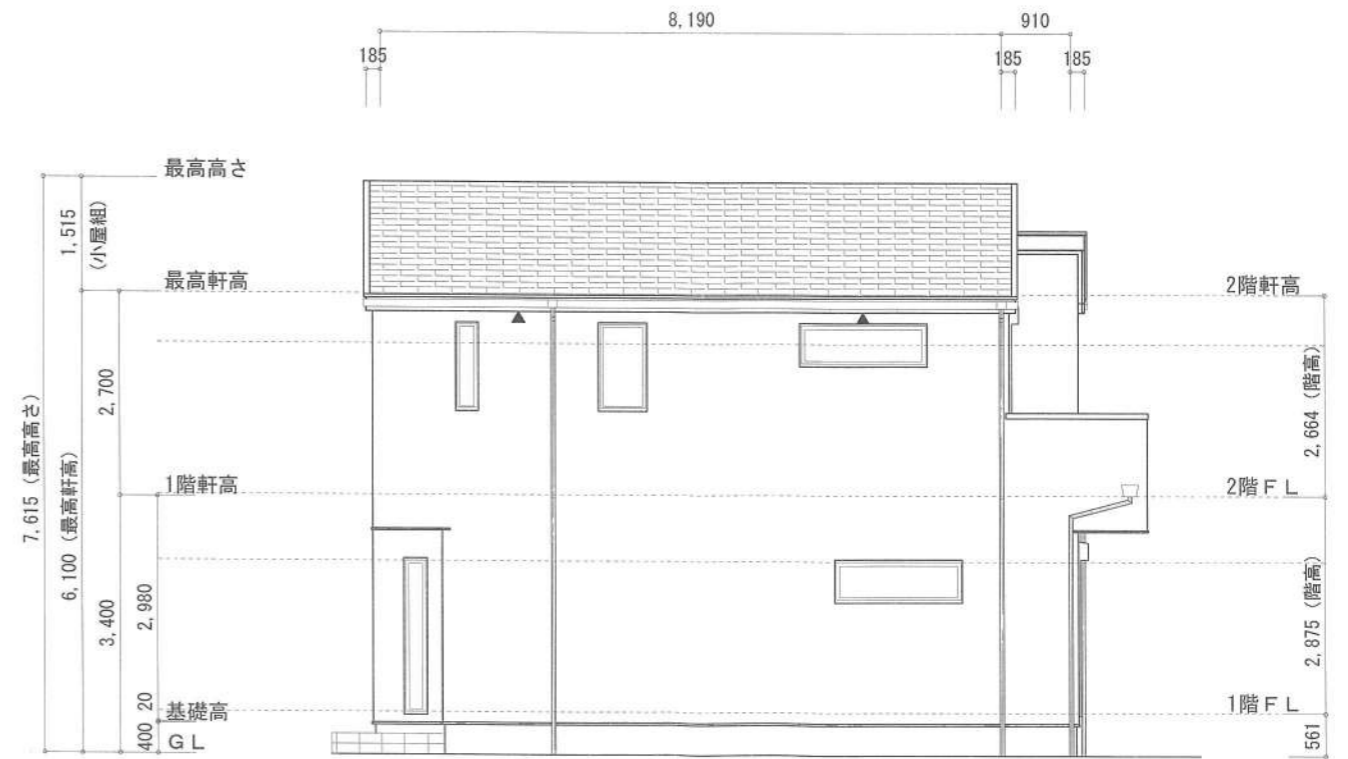
北側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/01/11	海老名市上郷3丁目B棟 新築工事		永井	リ		立面図	識別番号 35996109	A-07