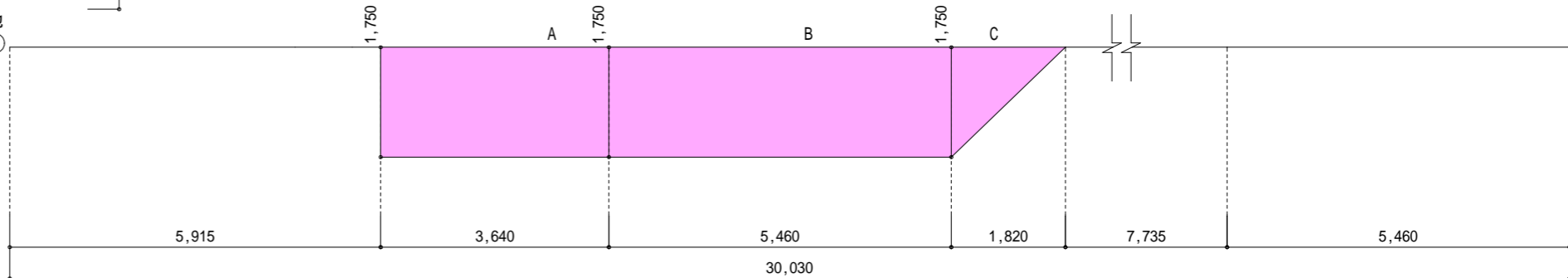
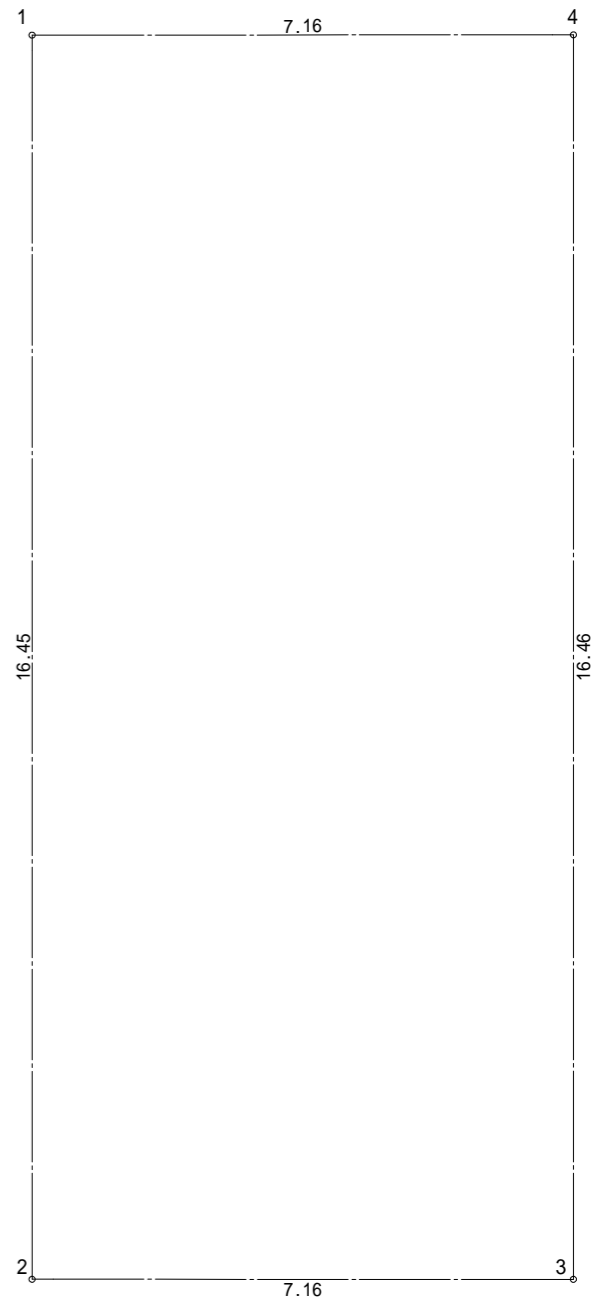


- ▶ 主要な出入口を示す
- 汚水樹
- ☒ 雨水樹

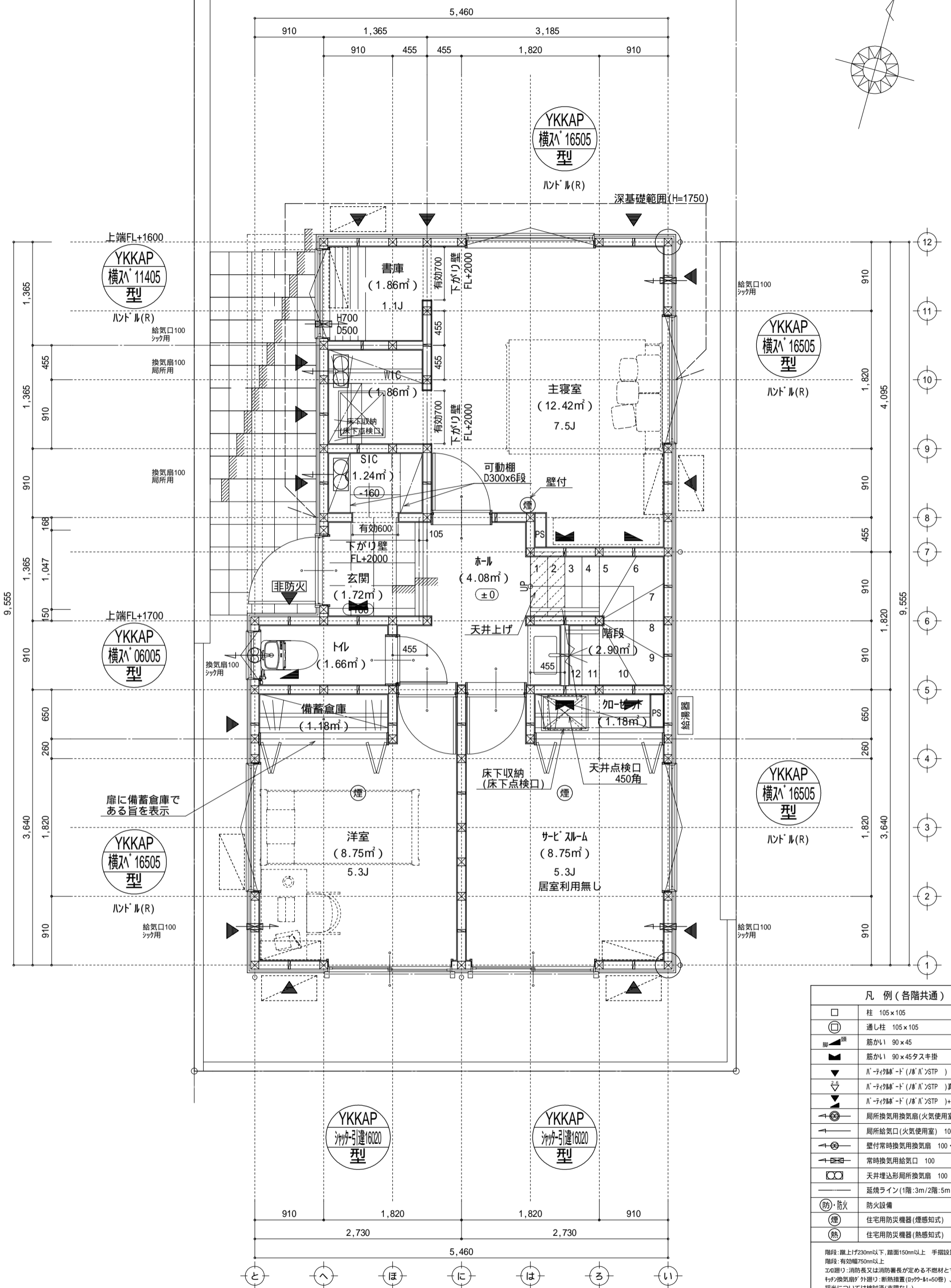
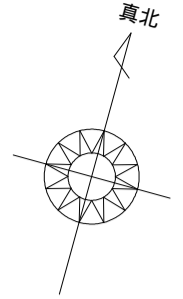
斜線測定：軒樋先端距離による
 境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示
 雨水処理方法：公共下水へ接続(分流)
 道路斜線は検討済(支障なし)
 北側斜線検討
 $1871 \times 1.25 + 5000 = 7338.75$
 $6100 + 590 + 150 - 315 \times 0.20 - 50 = 6727$
 $7338.75 > 6727 \dots OK$

番号	X座標(m)	Y座標(m)	X(n+1)-X(n-1)	倍面積(m ²)
1	4.913	24.760	-7.159	-177.256840
2	4.913	8.306	7.160	59.470960
3	12.073	8.306	7.159	59.462654
4	12.072	24.763	-7.160	-177.303080
基準	6.066	-6.066	倍面積計	-235.626306
敷地面積(m ²)				117.81

平均GL算定
 A: $1.750 \times 3.640 = 6.37000 \text{ m}^2$
 B: $1.750 \times 4.550 = 9.55500 \text{ m}^2$
 C: $1.750 \times 1.365 \times 1/2 = 1.59250 \text{ m}^2$
 $A+B+C = 17.5175 \text{ m}^2$
 $17.5175 \div 30.030 = 0.583333 \dots \text{ m}$
 平均GL=設計GL-590mm



作成日	物件名	担当者	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/12/08	加ハ'-スタイル亀井野2丁目 A棟 新築工事	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	藤木	リッ	配置図・敷地求積図	1/100	A-03

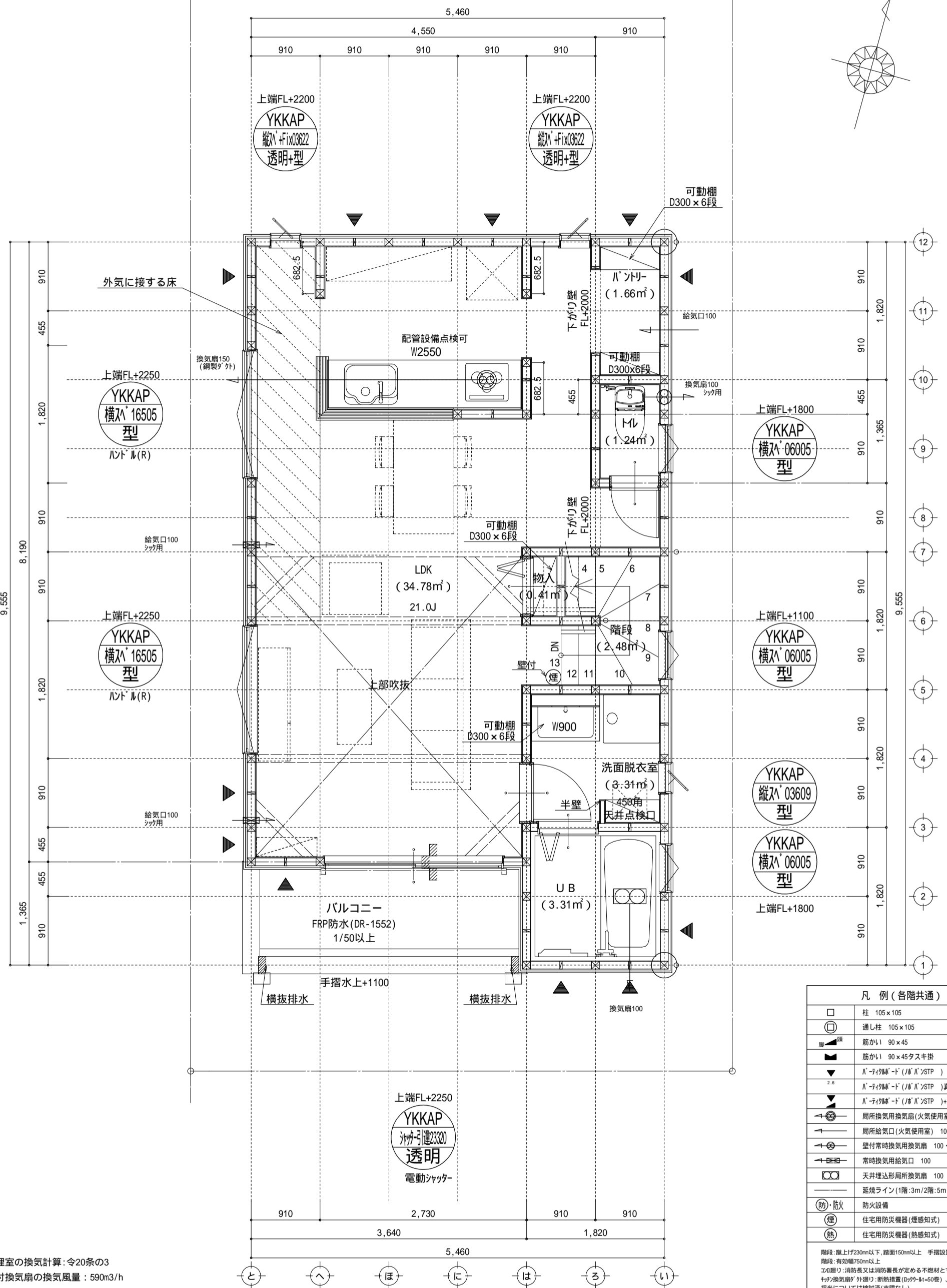
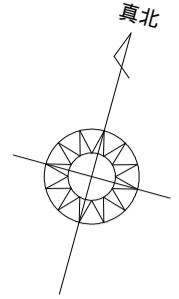


凡例 (各階共通)	
□	柱 105 x 105
⊕	通し柱 105 x 105
筋かい	筋かい 90 x 45
筋かい	筋かい 90 x 45タスキ掛
▼	ハニケイ床(ド) (床) STP)
▼	ハニケイ床(ド) (床) STP) 真壁・床落ち仕様
▼	ハニケイ床(ド) (床) STP) +筋かい 90 x 45
↻	局所換気用換気扇(火気使用室) 150
↻	局所給気口(火気使用室) 100
↻	壁付常時換気用換気扇 100・150
↻	常時換気用給気口 100
↻	天井埋込形局所換気扇 100
—	延焼ライン(1階:3m/2階:5m)
防・防火	防火設備
煙	住宅用防災機器(煙感知式)
熱	住宅用防災機器(熱感知式)

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 階段: 有効幅750mm以上
 コロ建り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする
 キッチン換気扇: 外建り: 新熱排置(0.7~1.50巻)、スリット付(網製)
 採光については検討済(支障なし)
 基礎構造は告示第1347号による
 軸組計算はN値計算による
 シック換気設備使用出入口は、ドアアング-10mmまたは引戸とする。
 シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転)を貼ること
 天井付けの防災機器は壁から600mm以上離す
 ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 排煙告示第1436号第四項による、換気有効な面積1/20を検討済

特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	N.O.
2023/11/24	加ハニケイ井野2丁目 A棟 新築工事		藤木	リン		1階 平面図	1/50	A-04



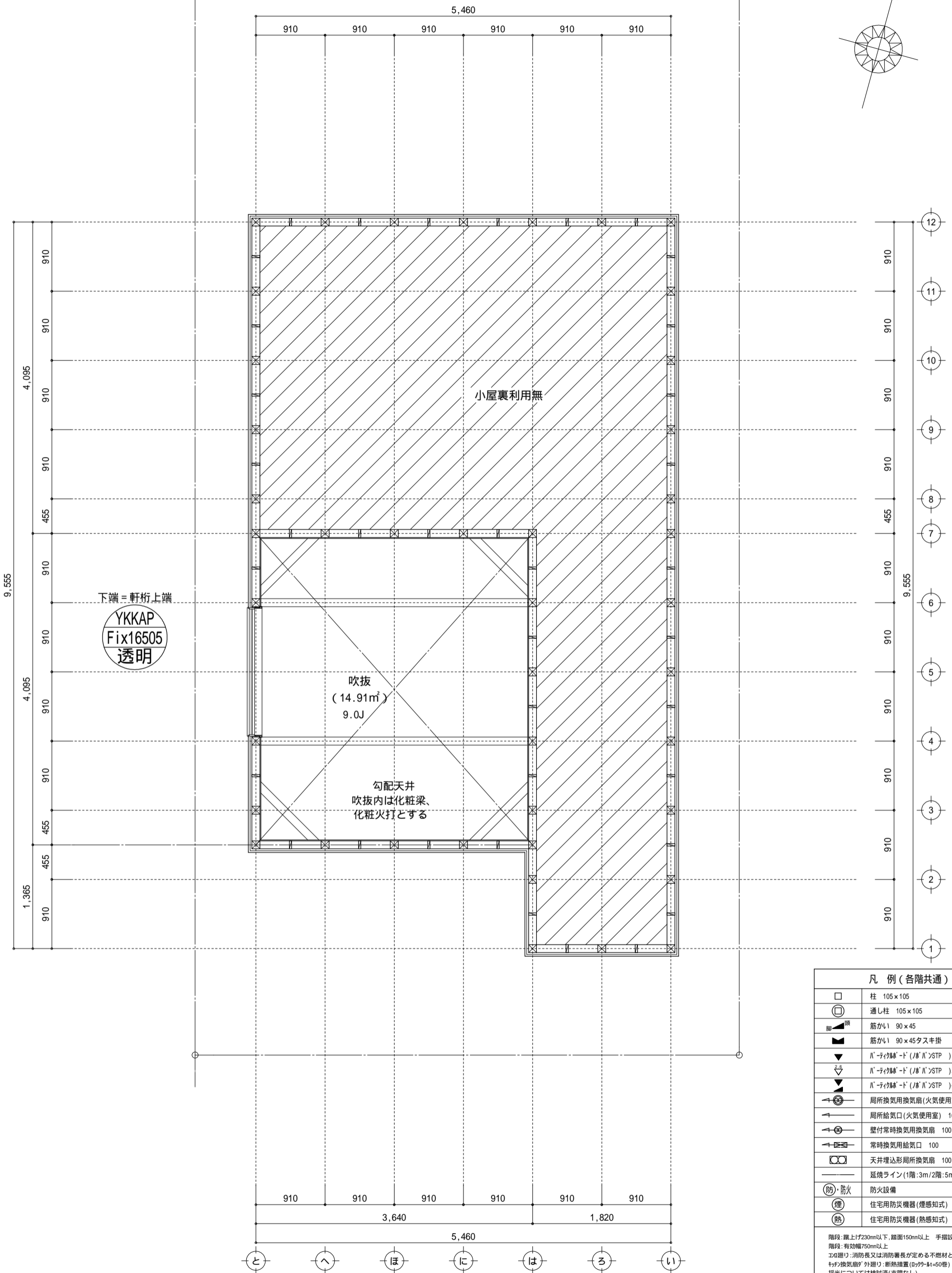
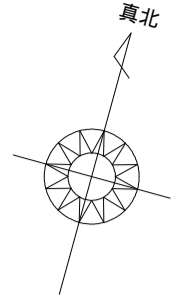
	柱 105×105
	通し柱 105×105
	筋かい 90×45
	筋かい 90×45タスキ掛
	ﾊﾞｰﾚｲｸﾙｰﾄﾞ (ﾊﾞｰﾙ) ｽﾄｯﾌﾟ
	ﾊﾞｰﾚｲｸﾙｰﾄﾞ (ﾊﾞｰﾙ) ｽﾄｯﾌﾟ 真壁・床勝ち仕様
	ﾊﾞｰﾚｲｸﾙｰﾄﾞ (ﾊﾞｰﾙ) ｽﾄｯﾌﾟ+筋かい 90×45
	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150
	局所給気口 (火気使用室) 100
	壁付常時換気用換気扇 100・150
	常時換気用給気口 100
	天井埋込形局所換気扇 100
	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
	防火設備
	住宅用防災機器 (煙感知式)
	住宅用防災機器 (熱感知式)

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 階段: 有効幅750mm以上
 コロ建: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする
 ヴァﾚｲｸﾙｰﾄﾞ 外廻り: 新熱阻値 (R₀がR-1=50巻)、ｽﾊﾞｲｸﾙｰﾄﾞ (鋼製)
 採光については検討済 (支障なし)
 基礎構造は告示第1347号による
 軸組計算はN値計算による
 シック換気設備使用出入口は、ドアアング-ｶｯﾄ10mmまたは引戸とする。
 シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転) を貼ること。
 天井付けの防災機器は壁から600以上離す
 ｶﾞｽ事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 排煙告示第1436号第四項による、換気有効な面積1/20を検討済

調理室の換気計算: 令20条の3
 ﾌｰﾄﾞ 付換気扇の換気風量: 590m3/h
 ・K = 0.93m2/kWh ・Q = 9.49kW
 ・有効換気量V = 30KQ = 30 × 0.93 × 9.49 = 264.77m3/h
 590 > 264.77 ∴ OK

特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	物件名	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/11/24	加ﾊﾞｰｽﾀｲﾙ亀井野2丁目 A棟 新築工事	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL: 0467-58-9955 FAX: 0467-58-9970	藤木	リン	2階 平面図	1/50	A-05



凡例 (各階共通)	
□	柱 105 x 105
⊕	通し柱 105 x 105
■	筋かい 90 x 45
■	筋かい 90 x 45タスキ掛
▼	ℓ-タイプℓ-ド (ℓ/ℓ)STP)
▼	ℓ-タイプℓ-ド (ℓ/ℓ)STP)真壁・床勝ち仕様
▼	ℓ-タイプℓ-ド (ℓ/ℓ)STP)+筋かい 90 x 45
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150
↻	局所給気口 (火気使用室) 100
↻	壁付常時換気用換気扇 100・150
↻	常時換気用給気口 100
↻	天井埋込形局所換気扇 100
—	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
防・防火	防火設備
煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
熱	住宅用防災機器 (熱感知式)

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
 階段: 有効幅750mm以上
 コロ建り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする
 天井換気扇: 外廻り: 新熱排置 (0.7ヶ-1ヶ=50巻)、ℓℓ 行廻り (網製)
 採光については検討済 (支障なし)
 基礎構造は告示第1347号による
 軸組計算はN値計算による
 シック換気設備使用出入口は、ドアアング - 10mmまたは引戸とする。
 シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転) を貼ること
 天井付けの防災機器は壁から600mm以上離す
 工事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
 排煙告示第1436号第四項による、換気有効な面積1/20を検討済

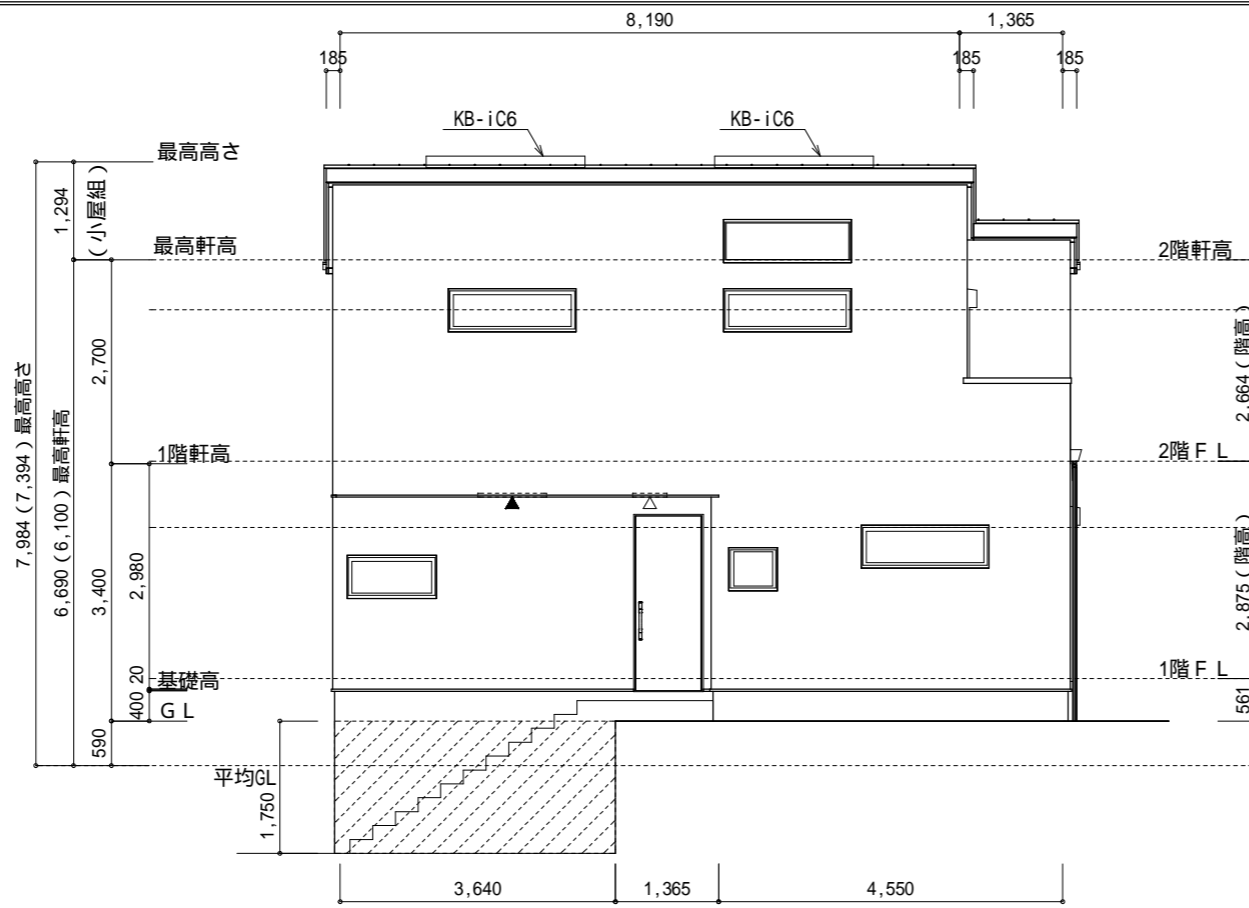
作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/11/24	加-ℓ-スタイル亀井野2丁目 A棟 新築工事		藤木	リン		小屋裏階 平面図	1/50	A-06

新・軒の出 (水下側)

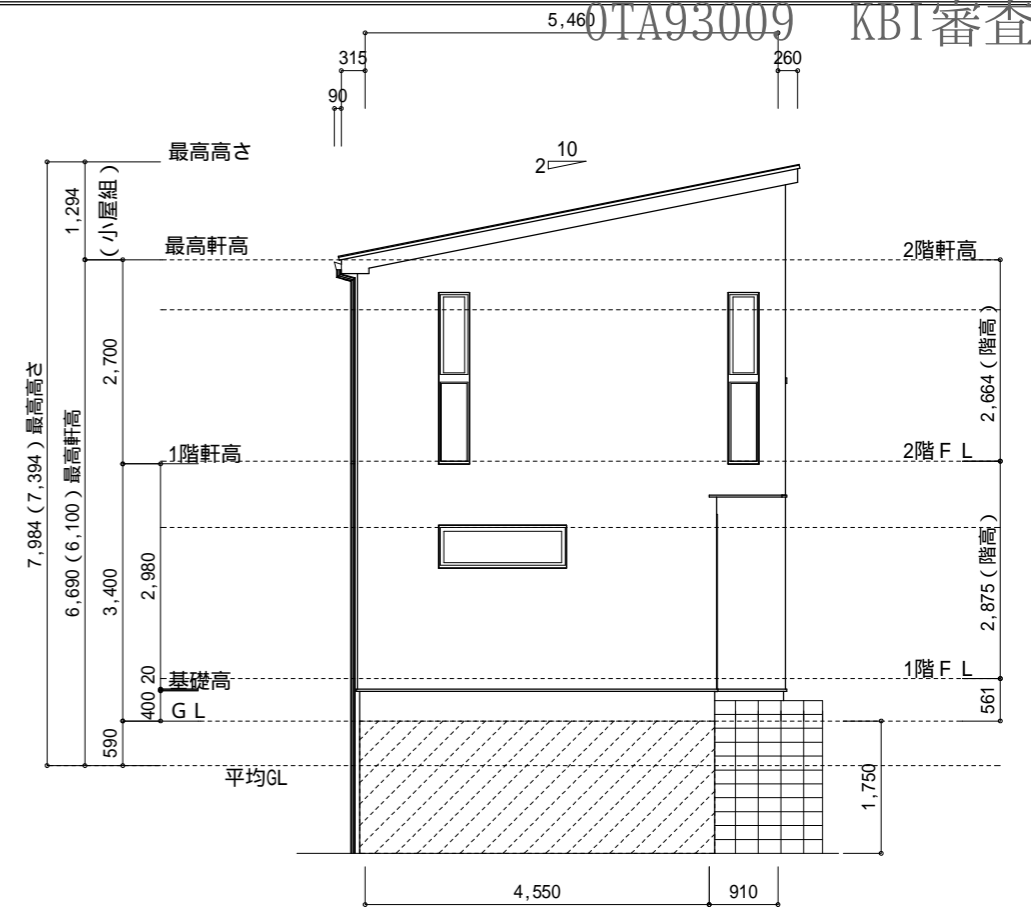
- ▲ : 軒裏換気口 有効面積 161.00 (cm²)
(材シ製SS-90-FD)
- △ : 軒裏換気口 有効面積 80.50 (cm²)
(材シ製SS-45-FD)
- : 棟換気口 有効面積 160.00 (cm²)
(トコ製KB-iC6)
- : 棟換気口 有効面積 80.00 (cm²)
(トコ製KB-iC3)

換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	4	644.00	472017.00	1.22 1/900...OK
棟排気口	160.00	2	320.00	472017.00	1.08 1/1600...OK

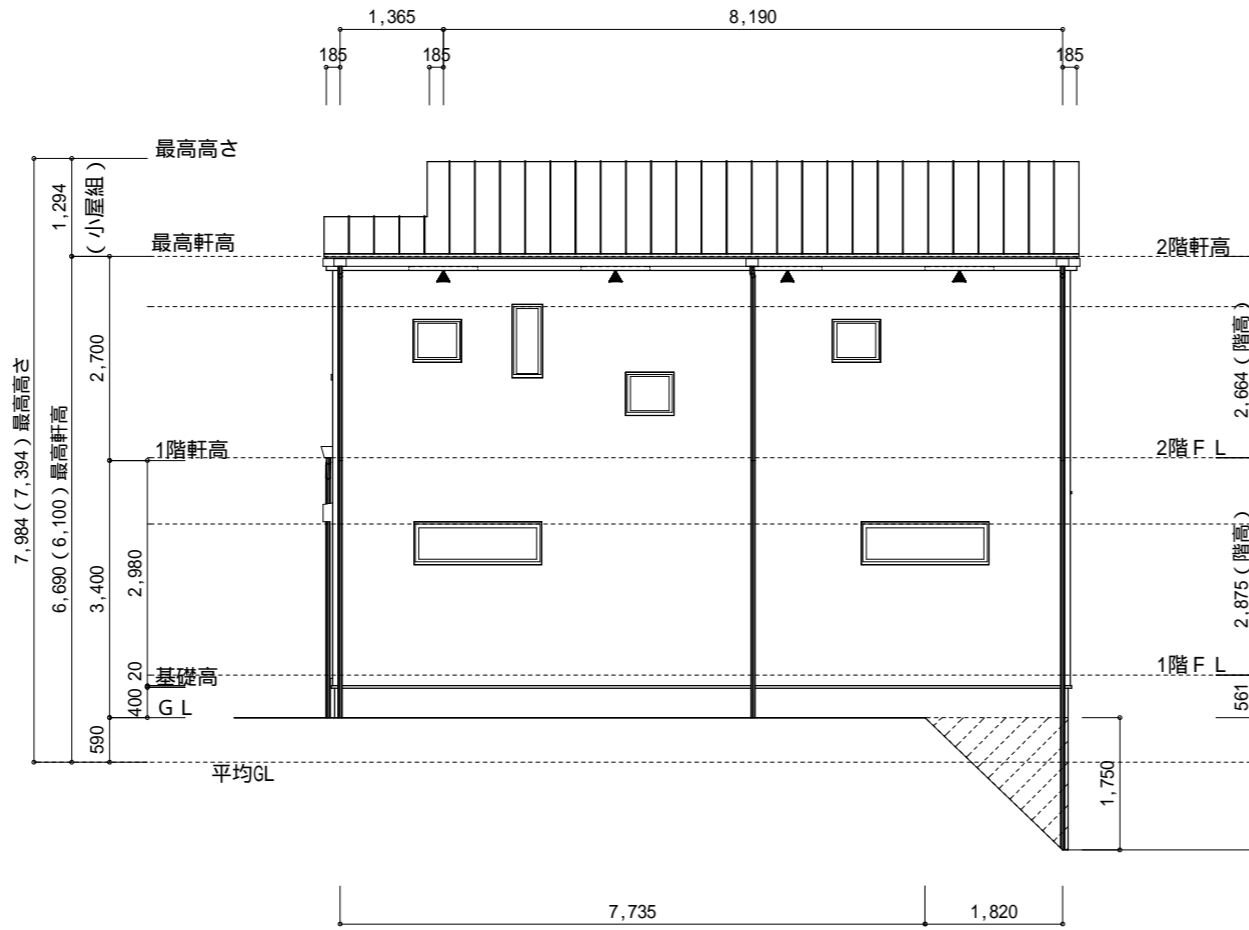
小屋裏 : 07ト吹抜天井(束立て)
 屋根 : ガルパ钢板瓦葺き(NM-8697)
 外壁 : 軽量セメント珪石(ア)15(PC030BE-9192)
 屋内PB(7)12.5(小屋裏含む)
 軒裏 : ガイスト(ア)12(QF030RS-0281)
 床下換気 : 基礎ハット



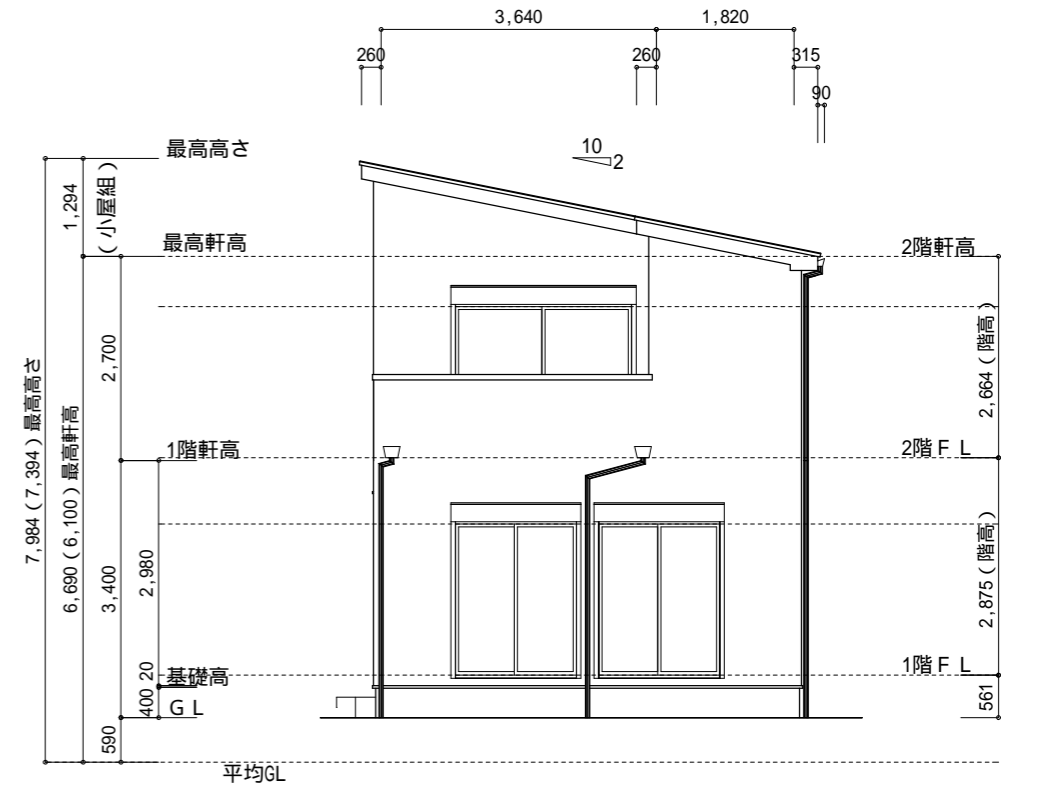
西側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100

作成日	物件名	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/12/08	加ハ'-スタイル亀井野2丁目 A棟 新築工事	藤木	リ		立面図	1/100	A-07

株式会社 ハートフルホーム
 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F
 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治
 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970