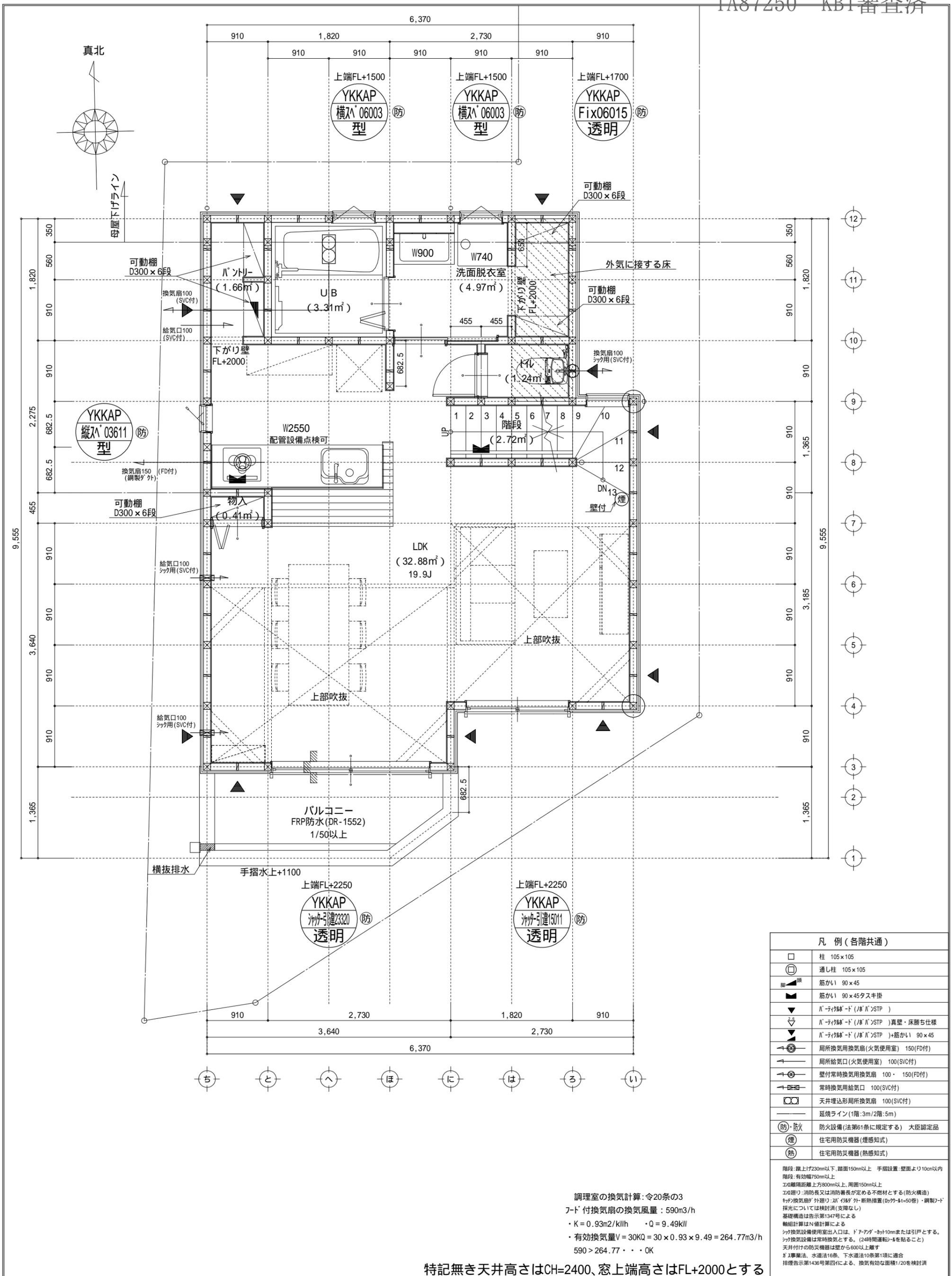


凡例 (各階共通)	
□	柱 105×105
⊕	通し柱 105×105
筋かい	筋かい 90×45
筋かい	筋かい 90×45タスキ掛
▼	バルコニー床 (バルコニー) STP
▼	バルコニー床 (バルコニー) 真壁・床落ち仕様
▼	バルコニー床 (バルコニー) STP + 筋かい 90×45
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150(FD付)
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 100(SVC付)
↻	壁付常時換気用換気扇 100・150(FD付)
↻	常時換気用換気扇 100(SVC付)
↻	天井埋込形局所換気扇 100(SVC付)
—	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
防・防火	防火設備 (法第61条に規定する) 大臣認定品
煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
熱	住宅用防災機器 (熱感知式)

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内  
 階段: 有効幅750mm以上  
 コロ建り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)  
 天井換気扇: 外廻り: 24時間運転 (24時間運転) + 断熱措置 (Dk>0.4=50巻) ・鋼製Dk  
 採光については検討済 (支障なし)  
 基礎構造は告示第1347号による  
 軸組計算はN値計算による  
 シック換気設備使用出入口は、ドアアゲ 10mmまたは引戸とする。  
 シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転) を貼ること  
 天井付けの防災機器は壁から600以上離す  
 工事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合  
 排煙告示第1436号第四項による、換気有効な面積1/20を検討済

特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/07/13	東海岸南2丁目12期B棟 新築工事		藤木	永井		1階 平面図	1/50	A-04



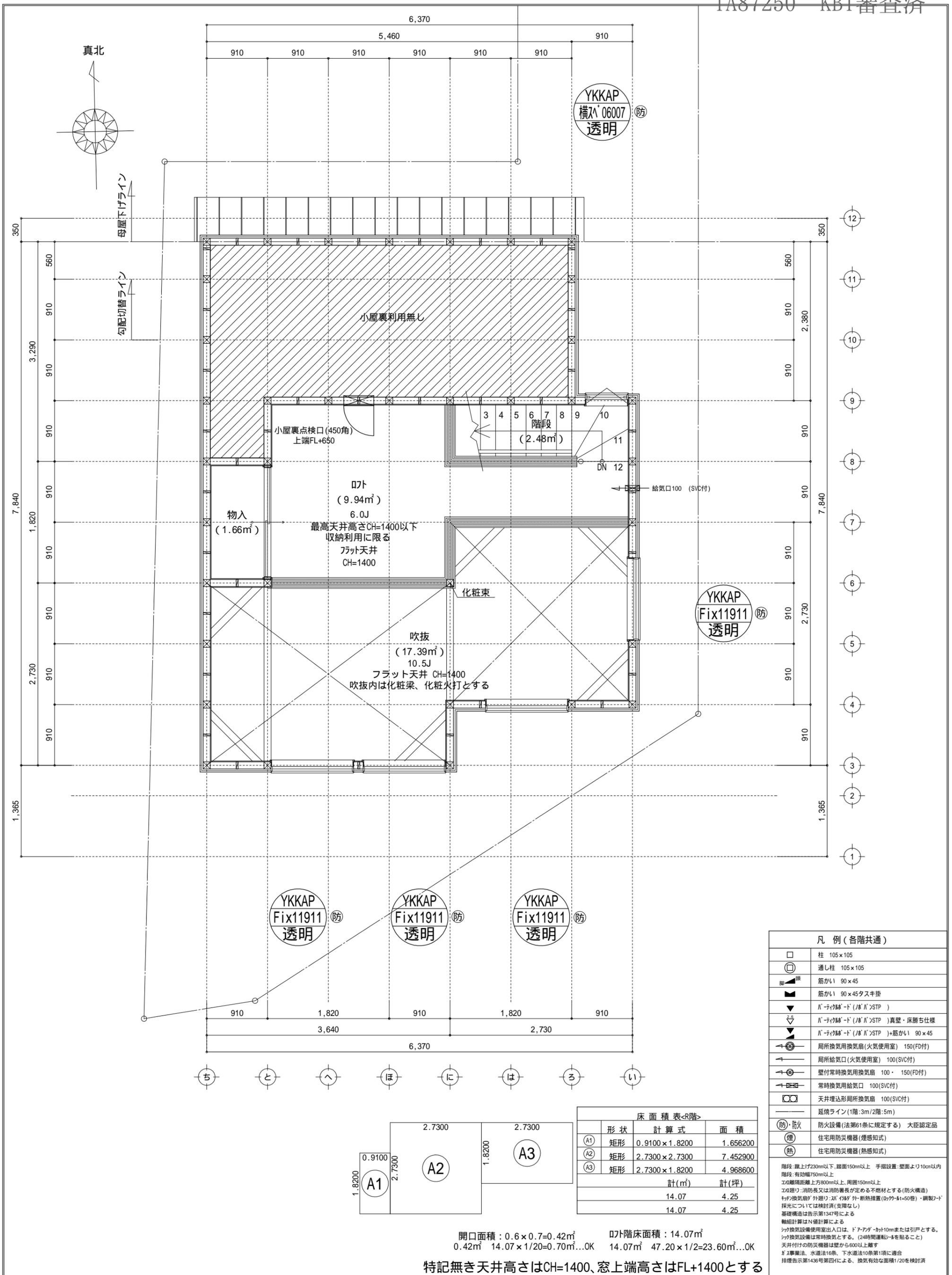
凡例 (各階共通)	
□	柱 105 x 105
⊕	通し柱 105 x 105
■	筋かい 90 x 45
■	筋かい 90 x 45タスキ掛
▼	バルコニー床 (バルコニー) 真壁・床勝ち仕様
▼	バルコニー床 (バルコニー) 真壁・床勝ち仕様
▼	バルコニー床 (バルコニー) 真壁・床勝ち仕様
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150 (FD付)
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 100 (SVC付)
↻	壁付常時換気用換気扇 100・150 (FD付)
↻	常時換気用給気口 100 (SVC付)
↻	天井埋込形局所換気扇 100 (SVC付)
—	延焼ライン (1階: 3m/2階: 5m)
防・防火	防火設備 (法第61条に規定する) 大臣認定品
煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
熱	住宅用防災機器 (熱感知式)

階段: 蹴上げ230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内  
 階段: 有効幅750mm以上  
 200離隔距離上方800mm以上、周囲150mm以上  
 200離隔: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)  
 窓: 換気扇が外置り: 200mm外断熱措置 (Dr70-41=50巻)・鋼製J-ド  
 採光については検討済 (支障なし)  
 基礎構造は告示第1347号による  
 軸組計算はN値計算による  
 シック換気設備使用出入口は、ドアアゲ-から10mmまたは引戸とする。  
 シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転)を貼ること  
 天井付けの防災機器は壁から600mm以上離す  
 加工事項法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合  
 排煙告示第1436号第四号による、換気有効な面積1/20を検討済

調理室の換気計算: 令20条の3  
 J-ド付換気扇の換気風量: 590m<sup>3</sup>/h  
 ・K = 0.93m<sup>2</sup>/kWh    ・Q = 9.49kW  
 ・有効換気量V = 30KQ = 30 x 0.93 x 9.49 = 264.77m<sup>3</sup>/h  
 590 > 264.77 ∴ OK

特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL: 0467-58-9955 FAX: 0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	N0.
2023/07/13	東海岸南2丁目12期B棟 新築工事		藤木	永井		2階 平面図	1/50	A-05



□	柱 105 x 105
⊕	通し柱 105 x 105
■	筋かい 90 x 45
■	筋かい 90 x 45タスキ掛
▼	ルーフバルコニー (床) (R) STP
▼	ルーフバルコニー (床) (R) STP 真壁・床勝ち仕様
▼	ルーフバルコニー (床) (R) STP +筋かい 90 x 45
↻	局所換気用換気扇 (火気使用室) 150 (FD付)
↻	局所給気口 (火気使用室) 100 (SVC付)
↻	壁付常時換気用換気扇 100・150 (FD付)
↻	常時換気用給気口 100 (SVC付)
↻	天井埋込形局所換気扇 100 (SVC付)
—	延焼ライン (1階:3m/2階:5m)
防・防火	防火設備 (法第61条に規定する) 大臣認定品
煙	住宅用防災機器 (煙感知式)
熱	住宅用防災機器 (熱感知式)

形状	計算式	面積
(A1)	0.9100 x 1.8200	1.656200
(A2)	2.7300 x 2.7300	7.452900
(A3)	2.7300 x 1.8200	4.968600
計(m <sup>2</sup> )		計(坪)
14.07		4.25
14.07		4.25

開口面積: 0.6 x 0.7 = 0.42m<sup>2</sup>      吹抜階床面積: 14.07m<sup>2</sup>  
 0.42m<sup>2</sup> 14.07 x 1/20 = 0.70m<sup>2</sup>...OK      14.07m<sup>2</sup> 47.20 x 1/2 = 23.60m<sup>2</sup>...OK  
 特記無き天井高さはCH=1400、窓上端高さはFL+1400とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/07/13	東海岸南2丁目12期B棟 新築工事		藤木	永井		R階 平面図	1/50	A-06

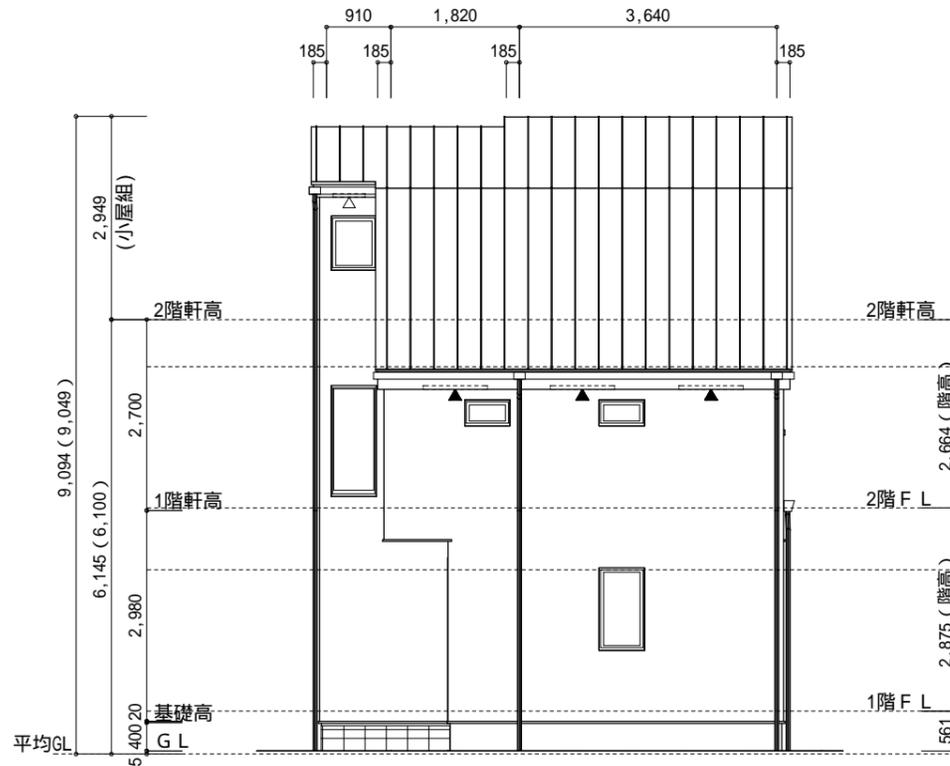
- ▲ : 軒裏換気口 有効面積 161.00 (cm<sup>2</sup>)  
(材: 杉製SS-90-FD)
- △ : 軒裏換気口 有効面積 80.50 (cm<sup>2</sup>)  
(材: 杉製SS-45-FD)
- : 棟換気口 有効面積 160.00 (cm<sup>2</sup>)  
(材: トーヨー製KB-1C6)

換気種類	面積 (cm <sup>2</sup> )	数 (P)	有効面積合計 (cm <sup>2</sup> )	天井面積 (cm <sup>2</sup> )	判定
軒裏給気口	161.00 80.50	3 1	563.50	472017.00	1.07 1/900...OK
棟排気口	160.00	2	320.00	472017.00	1.08 1/1600...OK

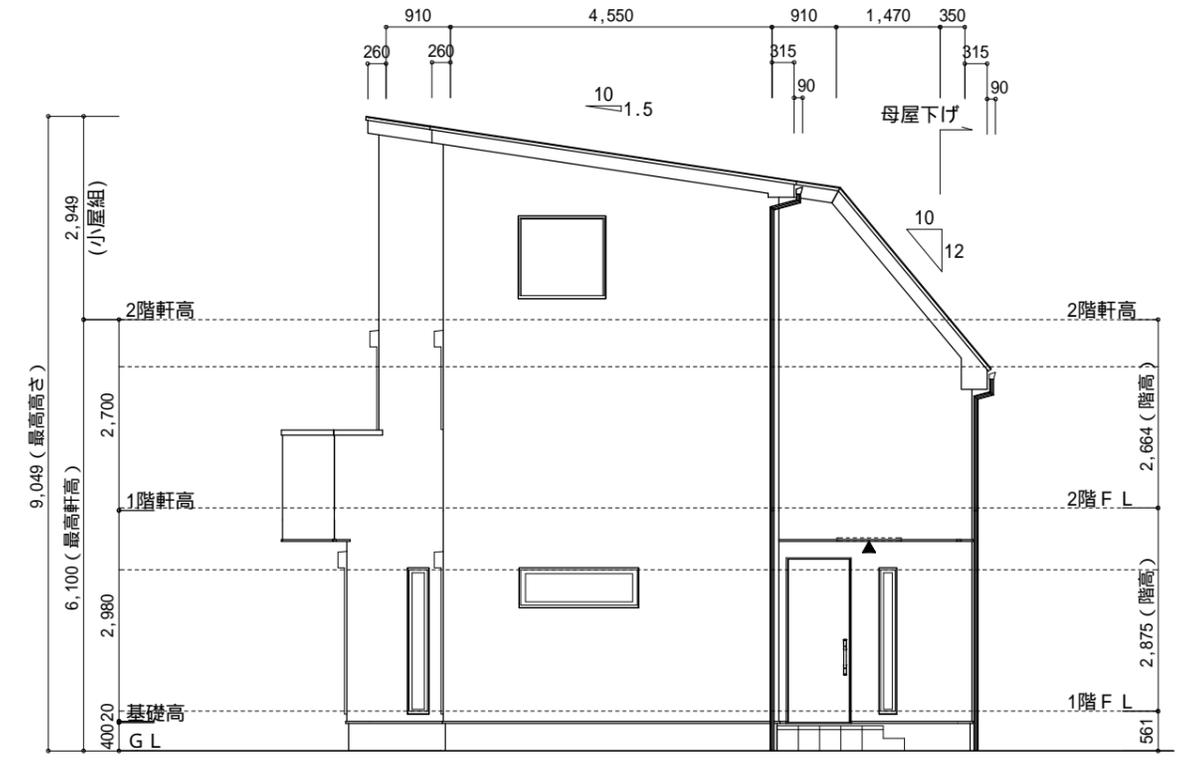
換気種類	面積 (cm <sup>2</sup> )	数 (P)	有効面積合計 (cm <sup>2</sup> )	天井面積 (cm <sup>2</sup> )	判定
軒裏給排気口	161.00	1	161.00	24843.00	1.62 1/250...OK

小屋裏: ロフト吹抜天井(束立て)  
 屋根: ガルパリウム鋼板瓦葺き(NM-8697)  
 外壁: ガルパサイディング(ア)14(PC030BE-0558)  
 屋内PB(ア)12.5(小屋裏含む)  
 軒裏: グライト(ア)12(QF030RS-0281)  
 床下換気: 基礎パッキン

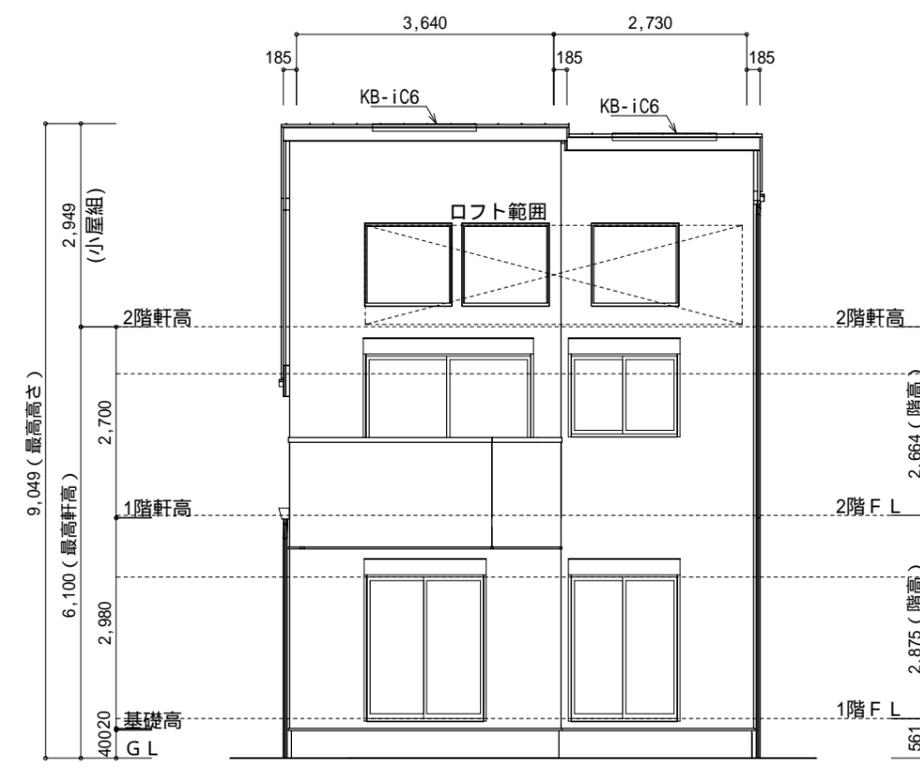
**新・軒の出(水下側)**



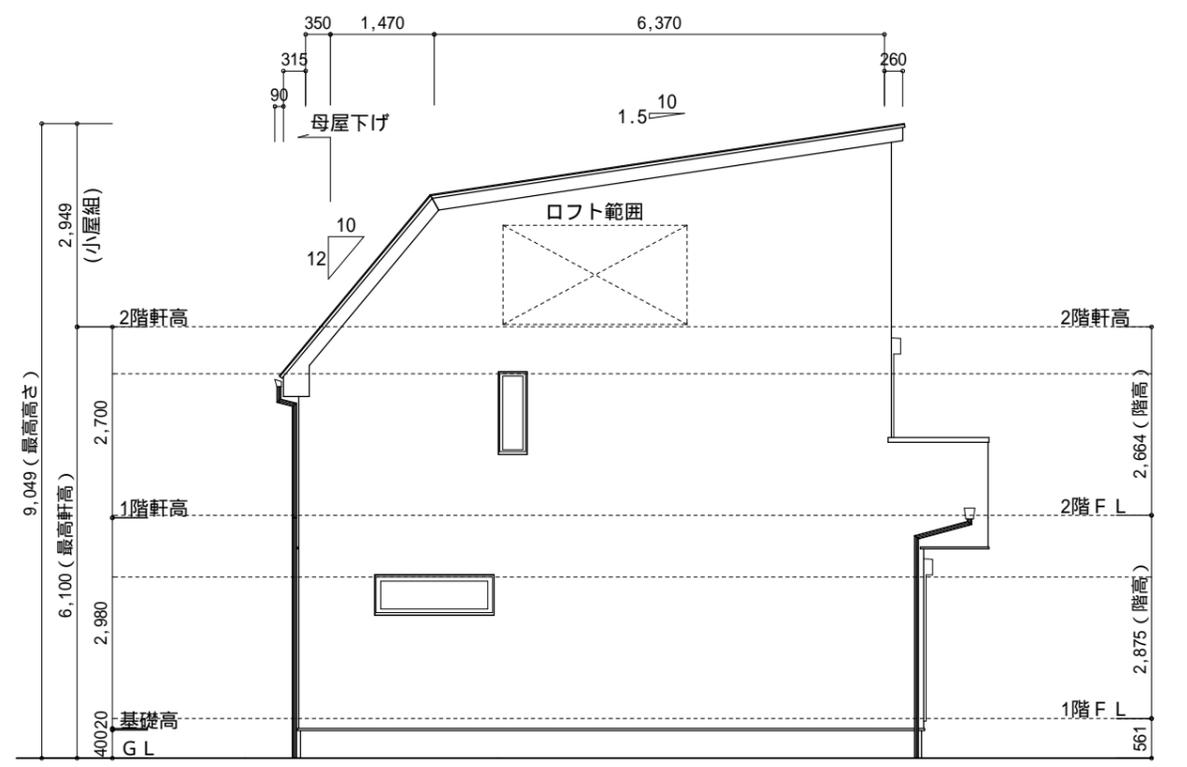
北側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2023/07/13	東海岸南2丁目12期B棟 新築工事		藤木	永井		立面図	1/100	A-07