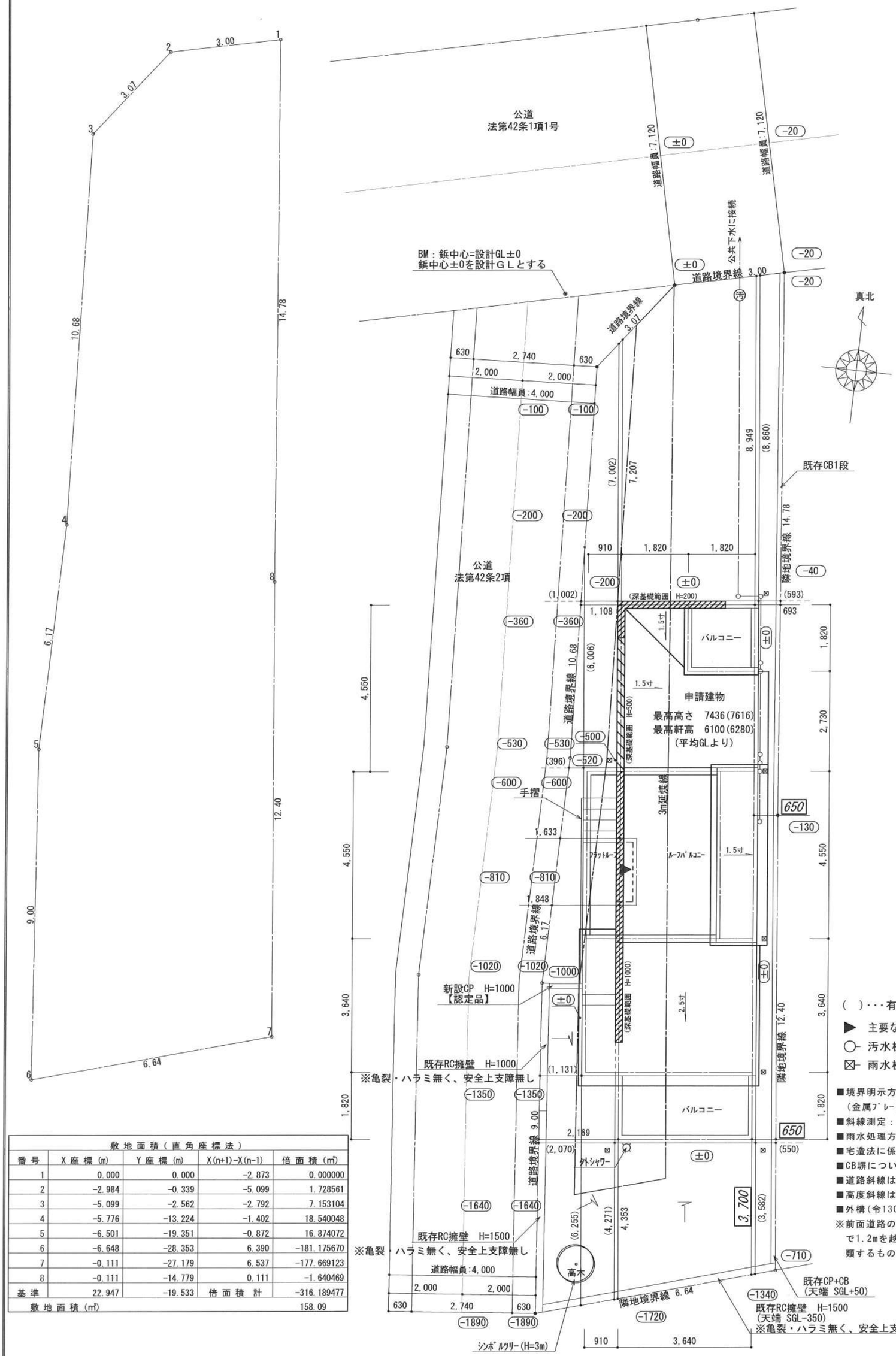
TA78532 KBI審査済




( )・・・有効寸法を示す

▶ 主要な出入口を示す

○- 汚水桝

⊠- 雨水桝

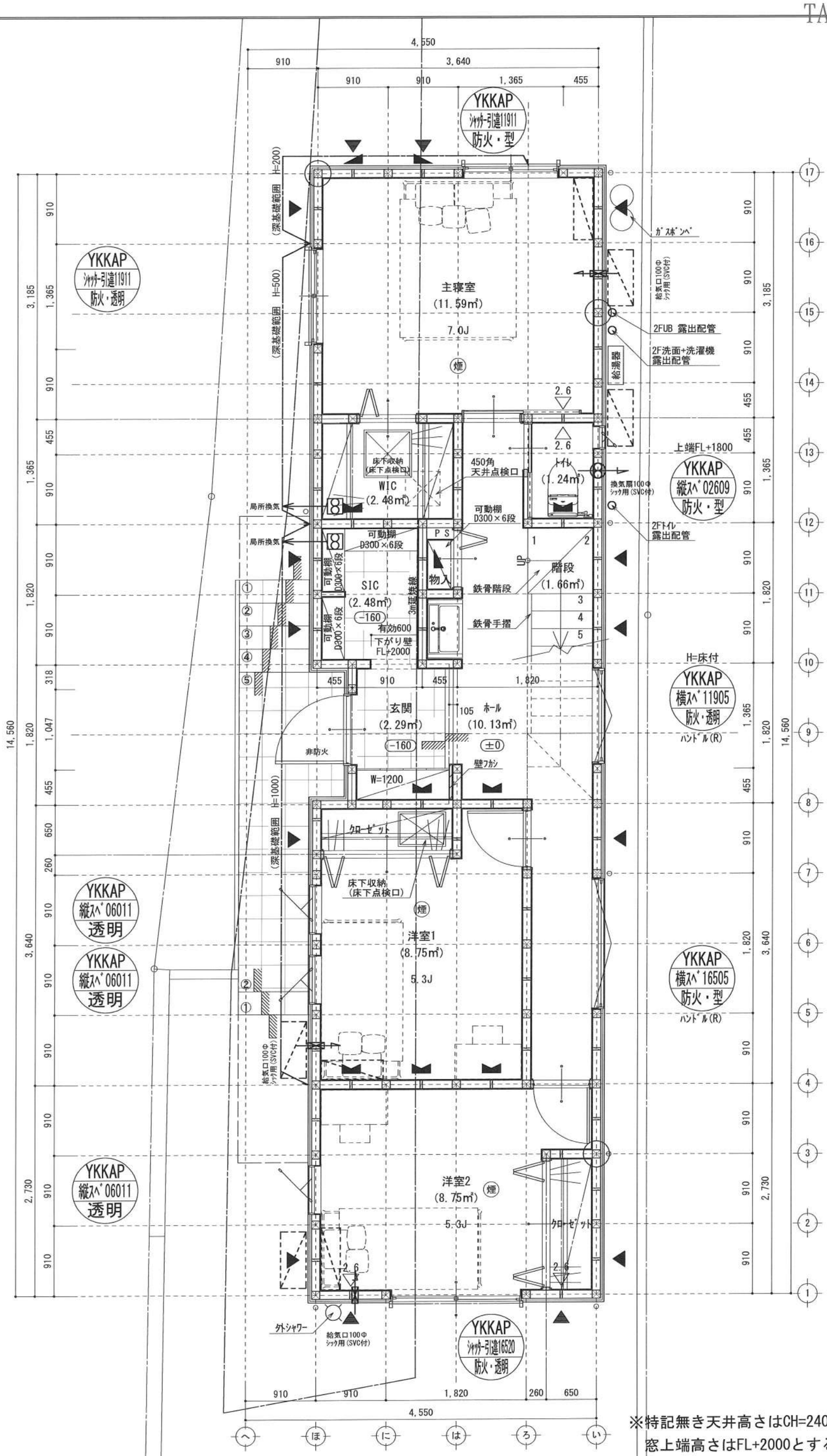
■境界明示方法：ｺﾝｸﾘｰﾄ杭（金属ﾌﾟﾚｰﾄ）にて明示
■斜線測定：軒樋先先端距離による
■雨水処理方法：宅地内浸透桝処理（分流）
■宅造法に係る切盛土なし
■CB塀について、令62条の8に適合
■道路斜線は天空率を利用
■高度斜線は適合が明らかな為、省略
■外構（令130条の12による条件とする）
※前面道路の中心の高さより2m以下の門，塀で1.2mを越える部分は網状その他これに類するものとする

敷地面積（直角座標法）

| 番号 | X座標(m) | Y座標(m) | X(n+1)-X(n-1) | 倍面積(㎡) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0.000 | 0.000 | -2.873 | 0.000000 |
| 2 | -2.984 | -0.339 | -5.099 | 1.728561 |
| 3 | -5.099 | -2.562 | -2.792 | 7.153104 |
| 4 | -5.776 | -13.224 | -1.402 | 18.540048 |
| 5 | -6.501 | -19.351 | -0.872 | 16.874072 |
| 6 | -6.648 | -28.353 | 6.390 | -181.175670 |
| 7 | -0.111 | -27.179 | 6.537 | -177.669123 |
| 8 | -0.111 | -14.779 | 0.111 | -1.640469 |
| 基準 | 22.947 | -19.533 | 倍面積 計 | -316.189477 |
| 敷地面積(㎡) | | | | 158.09 |

| 作成日 | 物件名 | 株式会社 ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ﾋﾞﾙ4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970 | 担当 | 製図 | 承認 | 図面名称 | 縮尺 | NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022/11/21 | ｸﾛｰﾊﾞｰｽﾀｲﾙ国府本郷Ｖ新築工事 | | 須藤 | | | 配置図・敷地求積図 | 1/100 | A-03 |

TA78532 KBI審査済



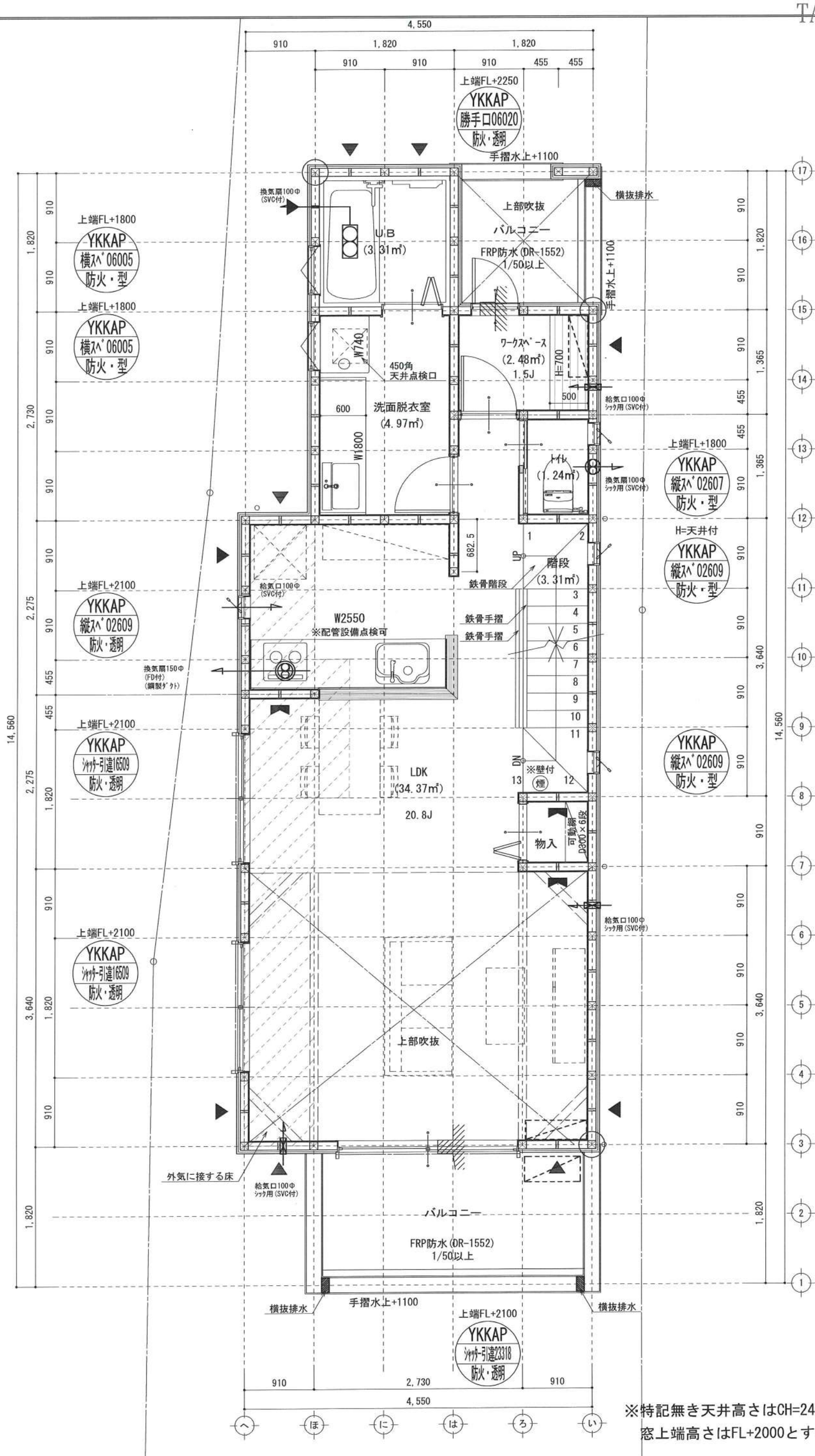

※特記無き天井高さはCH=2400、
窓上端高さはFL+2000とする

| 凡 例（各階共通） | |
|---|---|
| □ | 柱 105×105 |
| | 通し柱 105×105 |
| | 筋かい 90×45 |
| | 筋かい 90×45タスキ掛 |
| | パーティクルボード(ノダパンSTPⅡ) |
| | パーティクルボード(ノダパンSTPⅡ)真壁・床勝ち仕様 |
| | パーティクルボード(ノダパンSTPⅡ)+筋かい 90×45 |
| | 局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付) |
| | 局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付) |
| | 壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付) |
| | 常時換気用給気口φ100(SVC付) |
| | 天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付) |
| | 延焼ライン(1階:3m/2階:5m) |
| 防・防火 | 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品 |
| 煙 | 住宅用防災機器(煙感知式) |
| 熱 | 住宅用防災機器(熱感知式) |

■階段:蹴上げ230mm以下,踏面150mm以上　手摺設置:壁面より10cm以内
■階段:有効幅750mm以上
■コンロ離隔距離上方800mm以上,周囲150mm以上
■コンロ廻り:消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
■キッチン換気扇ダクト廻り:鋼製ダクト・断熱措置(ロックウールt=50巻)
■探光については検討済(支障なし)
■基礎構造は告示第1347号による
■軸組計算はN値計算による
■シック換気設備使用室出入口は、ドアーアンダーカット10mmまたは引戸とする。
■シック換気設備は常時換気とする。(24時間運転シールを貼ること)
■天井付けの防災機器は壁から600以上離す
■ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
■排煙告示第1436号第四イによる、換気有効な面積1/20を検討済

| 作成日 | 物件名 | 株式会社　ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955　FAX:0467-58-9970 | 担当 | 製図 | 承認 | 図面名称 | 縮尺 | NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022/11/21 | クローバースタイル国府本郷V新築工事 | | 須藤 | | | 1階 平面図 | 1/50 | A-04 |

TA78532 KBI審査済




■調理室の換気計算:令20条の3
ﾌｰﾄﾞ付換気扇の換気風量：590m3/h
・K=0.93m2/kWh　・Q=9.49kW
・有効換気量V=30KQ=30×0.93×9.49=264.77m3/h
∴590>264.77・・・OK

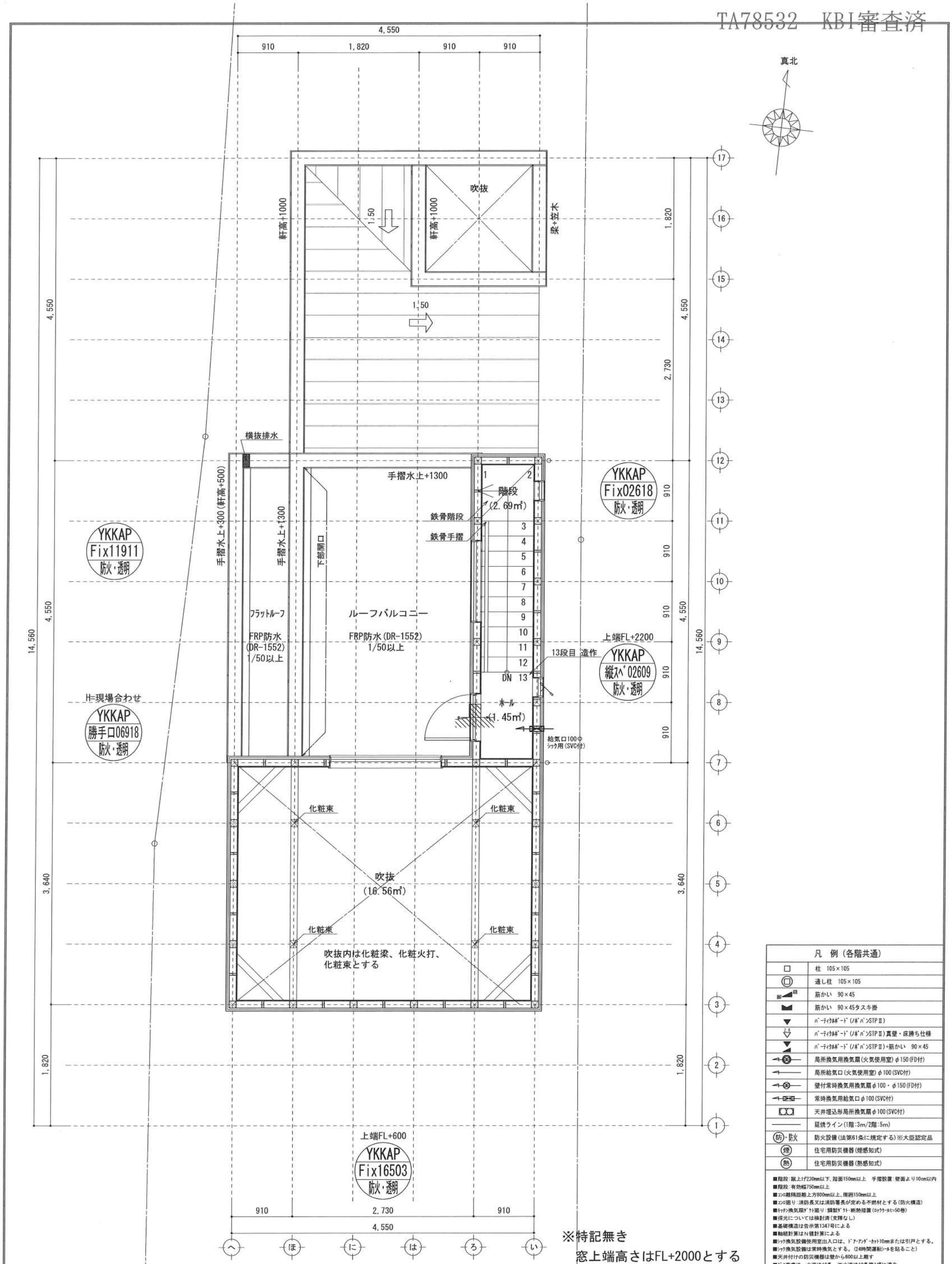
※特記無き天井高さはCH=2400、
窓上端高さはFL+2000とする

| 凡　例（各階共通） | |
|---|---|
| □ | 柱　105×105 |
| ◎ | 通し柱　105×105 |
| 筋 | 筋かい　90×45 |
| ◣ | 筋かい　90×45タスキ掛 |
| ▼ | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉﾀﾞﾊﾟﾝSTPⅡ) |
| 2.5 | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉﾀﾞﾊﾟﾝSTPⅡ)真壁・床踏ち仕様 |
| ▼ | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉﾀﾞﾊﾟﾝSTPⅡ)+筋かい　90×45 |
| 換 | 局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付) |
| | 局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付) |
| 換 | 壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付) |
| DEC | 常時換気用給気口φ100(SVC付) |
| | 天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付) |
| | 延焼ライン(1階:3m/2階:5m) |
| 防・防火 | 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品 |
| 煙 | 住宅用防災機器(煙感知式) |
| 熱 | 住宅用防災機器(熱感知式) |

■階段:蹴上げ230mm以下,踏面150mm以上　手摺設置:壁面より10cm以内
■階段:有効幅750mm以上
■ｺﾝﾛ離隔距離上方800mm以上,周囲150mm以上
■ｺﾝﾛ廻り:消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
■ｷｯﾁﾝ換気扇ﾀﾞｸﾄ廻り:鋼製ﾀﾞｸﾄ-断熱措置(ﾛｯｸｳｰﾙt=50巻)
■採光については検討済(支障なし)
■基礎構造は告示第1347号による
■軸組計算はN値計算による
■ｼｯｸ換気設備使用室出入口は、ﾄﾞｱｰｱﾝﾀﾞｰｶｯﾄ10mmまたは引戸とする。
■ｼｯｸ換気設備は常時換気とする。(24時間運転ｼｰﾙを貼ること)
■天井付けの防災機器は壁から600以上離す
■ｶﾞｽ事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
■排煙告示第1436号第四イによる、換気有効な面積1/20を検討済

| 作成日 | 物件名 | 株式会社　ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ﾋﾞﾙ4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955　FAX:0467-58-9970 | 担当 | 製図 | 承認 | 図面名称 | 縮尺 | NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022/11/21 | ｸﾛｰﾊﾞｰｽﾀｲﾙ国府本郷Ｖ新築工事 | | 須藤 | | | 2階　平面図 | 1/50 | A-05 |

TA78532 KBI審査済




※特記無き
窓上端高さはFL+2000とする

| 凡 例 (各階共通) | |
|---|---|
| □ | 柱 105×105 |
| ◎ | 通し柱 105×105 |
| 筋 | 筋かい 90×45 |
| | 筋かい 90×45タスキ掛 |
| ▼ | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉｷﾞﾊﾞﾝSTPⅡ) |
| 真 | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉｷﾞﾊﾞﾝSTPⅡ)真壁・床勝ち仕様 |
| ▼ | ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ(ﾉｷﾞﾊﾞﾝSTPⅡ)+筋かい 90×45 |
| 換 | 局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付) |
| | 局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付) |
| 換 | 壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付) |
| | 常時換気用給気口φ100(SVC付) |
| | 天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付) |
| | 延焼ライン(1階:3m/2階:5m) |
| 防・防火 | 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品 |
| 煙 | 住宅用防災機器(煙感知式) |
| 熱 | 住宅用防災機器(熱感知式) |

■階段:蹴上げ230mm以下,踏面150mm以上　手摺設置:壁面より10cm以内
■階段:有効幅750mm以上
■ｺﾝﾛ離隔距離上方800mm以上,周囲150mm以上
■ｺﾝﾛ囲り:消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
■ｷｯﾁﾝ換気扇ﾀﾞｸﾄ廻り:鋼製ﾀﾞｸﾄ・断熱措置(ﾛｯｸｳｰﾙt=50巻)
■採光については検討済(支障なし)
■基礎構造は告示第1347号による
■軸組計算はN値計算による
■ｼｯｸ換気設備使用室出入口は、ﾄﾞｱｰｱﾝﾀﾞｰｶｯﾄ10mmまたは引戸とする。
■ｼｯｸ換気設備は常時換気とする。(24時間運転ｼｰﾙを貼ること)
■天井付けの防災機器は壁から600以上離す
■ｶﾞｽ事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
■排煙告示第1436号第四イによる、換気有効な面積1/20を検討済

| 作成日 | 物件名 | 株式会社　ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ﾋﾞﾙ4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955　FAX:0467-58-9970 | 担当 | 製図 | 承認 | 図面名称 | 縮尺 | NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022/11/21 | ｸﾛｰﾊﾞｰｽﾀｲﾙ国府本郷Ｖ新築工事 | | 須藤 | | | PH階 平面図 | 1/50 | A-06 |

▲ ：軒裏換気口　有効面積　161.00（cm2）（ｶﾈｼﾝ製SS-90-FD）
△ ：軒裏換気口　有効面積　80.50（cm2）（ｶﾈｼﾝ製SS-45-FD）
▭ ：棟換気口　有効面積　70.00（cm2）（ﾄｰｺｰ製KB-iA3）
▭ ：棟換気口　有効面積　80.00（cm2）（ﾄｰｺｰ製KB-iC3）

小屋裏換気口判定表（2F　北側）

| 換気種類 | 面積（cm2） | 数（P） | 有効面積合計（cm2） | 天井面積（cm2） | 判定 |
|---|---|---|---|---|---|
| 軒裏給気口 | 80.50 | 2 | 161.00 | 132496.00 | 1.09 ≧ 1/900…OK |
| 棟排気口 | 70.00 | 2 | 140.00 | 132496.00 | 1.69 ≧1/1600…OK |

小屋裏換気口判定表（2F　南側）

| 換気種類 | 面積（cm2） | 数（P） | 有効面積合計（cm2） | 天井面積（cm2） | 判定 |
|---|---|---|---|---|---|
| 軒裏給気口 | 80.50 | 3 | 241.50 | 165620.00 | 1.31 ≧ 1/900…OK |
| 棟排気口 | 70.00 | 2 | 140.00 | 165620.00 | 1.35 ≧1/1600…OK |

小屋裏換気口判定表（PHF）

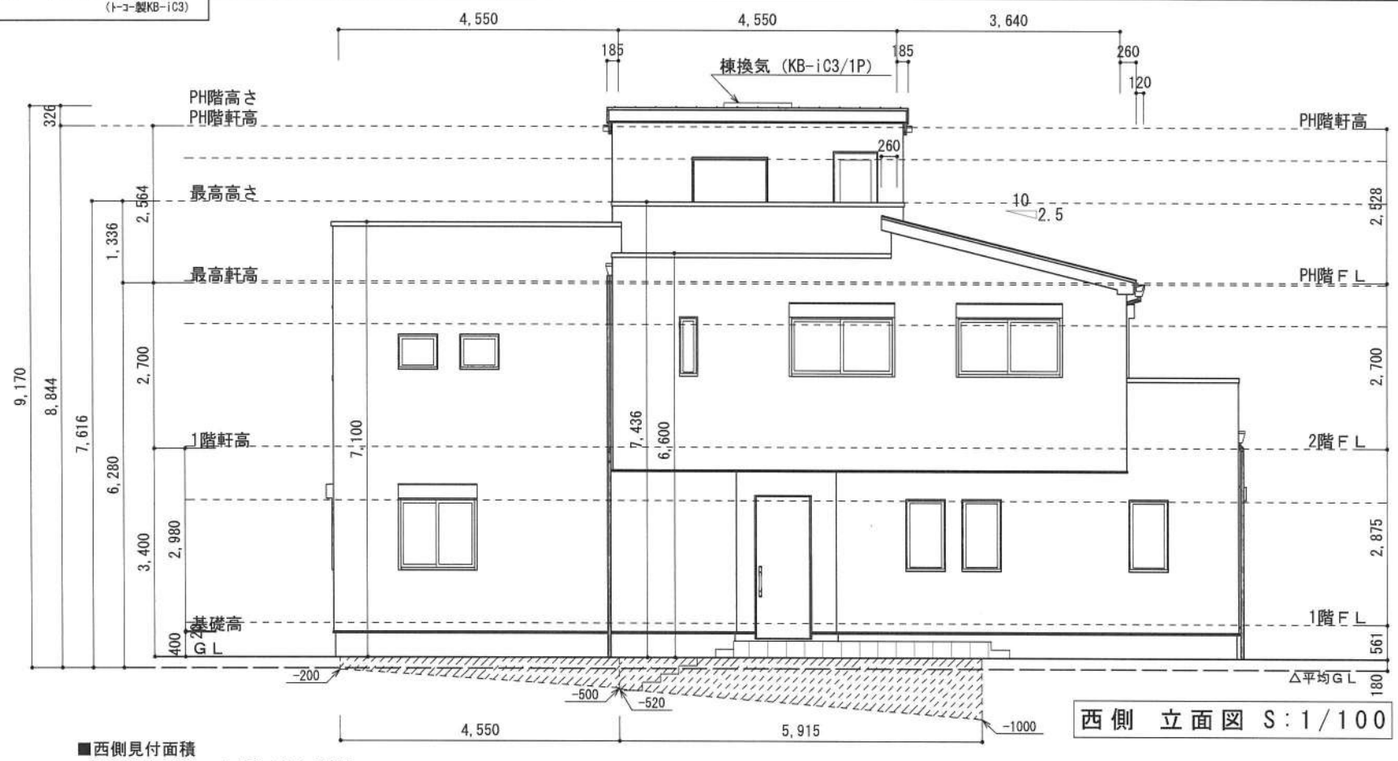
| 換気種類 | 面積（cm2） | 数（P） | 有効面積合計（cm2） | 天井面積（cm2） | 判定 |
|---|---|---|---|---|---|
| 軒裏給気口 | 80.50 | 2 | 161.00 | 41405.00 | 3.50 ≧ 1/900…OK |
| 棟排気口 | 80.00 | 1 | 80.00 | 41405.00 | 3.09 ≧1/1600…OK |

小屋裏：吹抜天井（束立て）
屋根：ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板瓦棒葺き（NM-8697）
外壁：軽量ｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ（ｱ）15（PC030BE-9192）
　　屋内PB（ｱ）12.5（※小屋裏含む）
軒裏：ﾀﾞｲﾗｲﾄ（ｱ）12（QF030RS-0281）
床下換気：基礎ﾊﾟｯｷﾝ

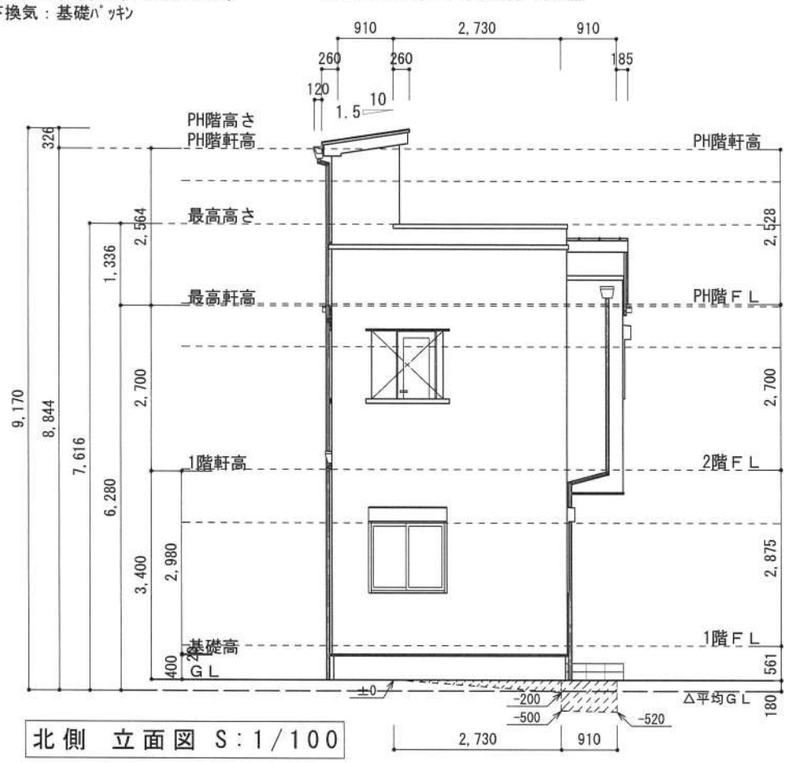
平均GL算定
■周長　38.220m
■見付面積
1.5925+4.4954+0.273+0.4641=6.825
6.825÷38.220=0.17857...⇒180mm

■建築物の色彩計画
屋根：黒系　N1
外壁：グレー系　N5
玄関扉：茶系　7.5YR/4/4

TA78532 XXX審査済

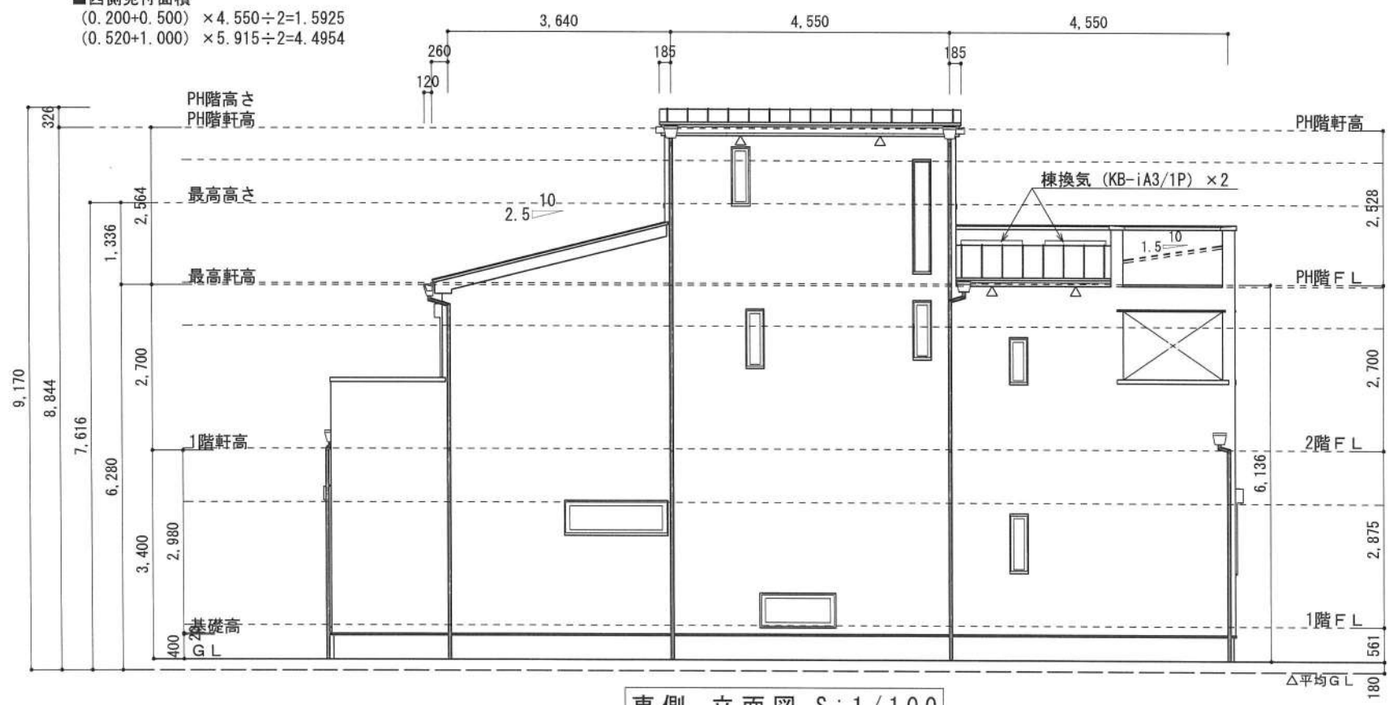



西側　立面図　S：1/100



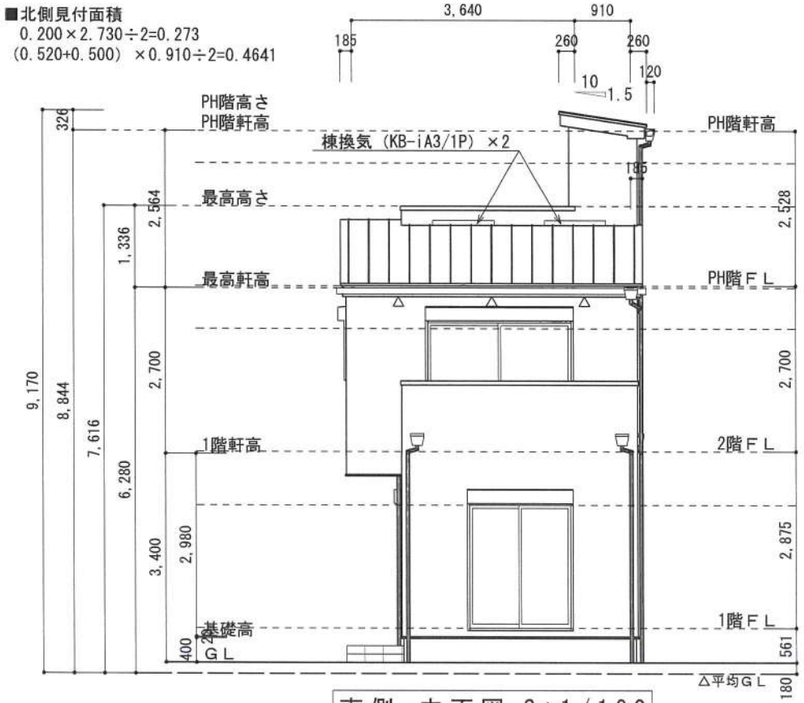

北側　立面図　S：1/100

■西側見付面積
(0.200+0.500)　×4.550÷2=1.5925
(0.520+1.000)　×5.915÷2=4.4954




東側　立面図　S：1/100

■北側見付面積
0.200×2.730÷2=0.273
(0.520+0.500)　×0.910÷2=0.4641




南側　立面図　S：1/100

| 作成日 | 物件名 | | 担当 | 製図 | 承認 | 図面名称 | 縮尺 | NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022/11/21 | ｸﾛｰﾊﾞｰｽﾀｲﾙ国府本郷Ｖ新築工事 | 株式会社　ハートフルホーム<br>茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ﾋﾞﾙ4F<br>一級建築士 第356536号 茂呂 賢治<br>TEL:0467-58-9955　FAX:0467-58-9970 | 須藤 | | | 立面図 | 1/100 | A-07 |